

Opdracht voor diensten met als voorwerp het technisch onderhoud van het zwembad van het sportcomplex Louis Namèche in de Van Kalkstraat 93 in Sint-Jans-Molenbeek

GESCHAT INVENTARIS

Nr. post	Omschrijving	Code	Eenheid	Vergoeding 6 maanden (€)	Vergoeding per jaar in letters	Vergoeding totaal 12 maanden (€)
1.	PC met printer en apparatuur voor de overdracht naar de bouwheer	SOG	1,00	307,50 €		615,00 €
2.	Opslagsoftware	SOG	1,00	123,00 €		246,00 €
3.	Bediening en toezicht, rekening houdend met de 2-jarige garantie van de firma Jacques Delens:					
3.1	Waterbehandeling	SOG	1,00	22.297,83 €		44.595,66 €
	Flocculatieruimte bestaande uit een reservoir van 250 liter van mat PE, uitgerust met een retentiereservoir van 250 liter van transparant PE					
	OPSLAGRUIJTE WATERBEHANDELINGSPRODUCTEN:					
	Natriumhypochloriettank van 2.500 liter + 3 tussenreservoirs (de zogenaamde 'dagelijkse bakken') en zwavelzuurtank van 100 liter + tussenreservoirs					
	ALLE ACCESSOIRES DIE NODIG ZIJN VOOR DE GOEDE WERKING VAN DE UITRUSTINGEN					
3.2	Doseerpompen	SOG	1,00	1.816,04 €		3.632,08 €
	3 Visser & Smit flocculatie doseerpompen + 1 Visser & Smit pomp voor het kleine bad					
	1 Visser & Smit NaoCl doseerpomp type Beta 4b + 1 Visser & Smit pomp voor het kleine bad					
	1 Visser & Smit H2SO4 doseerpomp type Beta 4b + 1 Visser & Smit pomp voor het kleine bad					
3.3	Analyse ter plaatse	SOG	1,00	5.161,39 €		10.322,78 €
3.4	Wateranalyse in een erkend laboratorium	SOG	1,00	2.439,73 €		4.879,46 €
3.5	Filters	SOG	1,00	10.732,41 €		21.464,82 €
	6 zandfilters met filtermassa (zand, hydroantraciet)					
	2 voorfilters Visser & Smit					
3.6	Automatisch bijvullen van vers water	SOG	1,00	27,31 €		54,62 €
3.7	Verwarmingsketels	SOG	1,00	1.841,08 €		3.682,16 €
	Twee warmtegeneratoren YGNIS type LRK-NT - 27 van 1150 kW uit 2014 met een PYROTRONIC 383 bedieningspaneel, uitgerust met een kit ter neutralisering van het condenswater zonder opvoerpomp - referentie NEUTRA N210. Drietreksketel met geïntegreerde condensor van roestvrij staal met lage NOx-uitstoot. Verlengde garantie van 10 tot 10 jaar. 2 gasbranders WEISHAUPT multiflam type WM-G20/3-A-ZM-3LN inbouwstuk DN65, inclusief volledig inbouwstuk, motor D112, cel QRA2. Druk 50Mbar					
3.8	Opvoerpompen	SOG	1,00	906,11 €		1.812,22 €
	Motorpompgroep voor circulatie 30 kW- 415 m³/u – GB merk KSB					
	Motorpompgroep voor circulatie 5,50 kW- 60 m³/u - PB merk KSB					
	Motorpompgroep circulatie met geïntegreerde voorfilter 30 kW – 415 m³/u type Badu Block 150/315 – GB merk SPECK					
3.9	Gasdetectie	SOG	1,00	463,38 €		926,76 €
	Centrale DALEMANS type F6-6 met twee moederborden type F33 + batterijlader					

Opdracht voor diensten met als voorwerp het technisch onderhoud van het zwembad van het sportcomplex Louis Namèche in de Van Kalckstraat 93 in Sint-Jans-Molenbeek

GESCHAT INVENTARIS

Nr. post	Omschrijving	Code	Eenheid	Vergoeding 6 maanden (€)	Vergoeding per jaar in letters	Vergoeding totaal 12 maanden (€)
	4 meetkoppen type DAX3F-C Automatische batterijkit van 4 uur Combinatie sirene-flits					
3.10	Warmtewisselaars	SOG	1,00	1.119,94 €		2.239,88 €
	2 warmtewisselaars met platen circuits SWW PWB 4 +11 126 KW 2 warmtewisselaars met platen verwarming groot bad 1 warmtewisselaar met platen verwarming klein bad 125 kW 1 warmtewisselaar met restitutieplaat groot bad 42 kW 1 warmtewisselaar met restitutieplaat klein bad 38,2 kW 1 warmtewisselaar met restitutieplaat SWW-circuit 172 kW					
3.11	Warmtemeters	SOG	1,00	243,07 €		486,14 €
	Meting verwarmingsketels MULTICAL 602 DN125-100-350					
3.12	Expansievat	SOG	1,00	266,26 €		532,52 €
	3 expansievaten met variabele druk: 1 expansievat SWW-circuit met membraan voor drinkbaar water en met geforceerde circulatie AIRFIX A 50 met bedrijfsdruk max. 8/10 bar + 2 expansievaten warmwatercircuit op lage temperatuur warmtepomp type Flexcon 140/1,5 1 expansievat met constante druk voor warm water type FLAMCOMAT FG 600 (ART 17714), unit met pomp MO2 (art 17789) en aansluitingsset FG 150-1600 (art 17755)					
3.13	Pulsie- en extractiegroepen (PG/EG GPGB - PG/EG GPPB - GDGB - GDPB - PG/EG 2 - PG/EG3)	SOG	1,00	4.665,43 €		9.330,86 €
	De PG1-EG1 van het type CLIMACIAT AIRTECH 600 voor het verwarmen van de grote zwembadhal, met een debiet van 50.500 m³/u en uitgerust met: INLEIDING • 1 filtersectie bestaande uit 12 cellen type HPSL • 1 verwarmingsbatterij met 6 rijen • 1 menger-voorverwarmer (side-by-side) • 1 verwarmingsbatterij met 2 rijen • 1 verwarmingsbatterij met 4 rijen • 1 geluidsdemper • 1 ventilator van het type plug fan (vrijlopende waaier) EXTRACTIE • 1 filtersectie • 2 geluidsdempers • 1 ventilator van het type plugfan • 1 menger-voorverwarmer (side-by-side) • 1 koelbatterij met 8 rijen • 1 richtingssectie					

Opdracht voor diensten met als voorwerp het technisch onderhoud van het zwembad van het sportcomplex Louis Namèche in de Van Kalckstraat 93 in Sint-Jans-Molenbeek

GESCHAT INVENTARIS

Nr. post	Omschrijving	Code	Eenheid	Vergoeding 6 maanden (€)	Vergoeding per jaar in letters	Vergoeding totaal 12 maanden (€)
----------	--------------	------	---------	-----------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------

De OG1 van het type CLIMACIAT AIRTECH 200 voor het ontvochtigen van de grote zwembadhal met een debiet van 11.300 m³/u en uitgerust met:

- **1 isolatieregister**
- **1 filtersectie**
- **2 geluidsdempers**
- **2 ventilatoren van het type plug fan**
- **1 set van 3 batterijen met 8 rijen**

De PG2-EG2 van het type CLIMACIAT AIRTECH 100 voor het verwarmen van de hal met het kleine bad, met een eenheidsdebiet van 7.700 m³/u en uitgerust met:

INLEIDING

- **1 filtersectie bestaande uit 12 cellen type HPSL**
- **1 verwarmingsbatterij met 6 rijen**
- **1 menger-voorverwarmer (side-by-side)**
- **1 verwarmingsbatterij met 2 rijen**
- **1 verwarmingsbatterij met 4 rijen**
- **1 geluidsdemper**
- **1 ventilator van het type plug fan (vrijlopende waaier)**

EXTRACTIE

- **1 filtersectie**
- **2 geluidsdempers**
- **1 ventilator van het type plugfan**
- **1 menger-voorverwarmer (side-by-side)**
- **1 koelbatterij met 8 rijen**
- **1 richtingssectie**

De OG2 van het type CLIMACIAT AIRTECH 75 voor het ontvochtigen van de hal met het kleine bad, met een eenheidsdebiet van 3.300 m³/u, uitgerust met:

- **1 isolatieregister**
- **1 filtersectie**
- **2 geluidsdempers**
- **2 ventilatoren van het type plug fan**
- **1 set van 3 batterijen met 8 rijen**

De PG3-EG3 van het type AIR ACCES 200 voor het verwarmen van de kleedruimte, met een eenheidsdebiet van 12.000 m³/u, uitgerust met:

INLEIDING

- **1 register grote sectie buiten klasse 3**
- **1 voorfilter GS G4 universele afmeting**
- **1 verticale plaatrecuperator met volledige bypass**
- **1 filter met lange zakken**

Opdracht voor diensten met als voorwerp het technisch onderhoud van het zwembad van het sportcomplex Louis Namèche in de Van Kalckstraat 93 in Sint-Jans-Molenbeek

GESCHAT INVENTARIS

Nr. post	Omschrijving	Code	Eenheid	Vergoeding 6 maanden (€)	Vergoeding per jaar in letters	Vergoeding totaal 12 maanden (€)
	<ul style="list-style-type: none"> • 1 sectie warme batterij 4 rijen • 1 houder voor antivriesthermostaat • 1 ontspannerbox • 1 ventilatiesectie met vrijlopende waaier <p>EXTRACTIE</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 register grote sectie buiten klasse3 • 1 filter met lange zakken OP F7 • 1 ontspannerbox • 1 ventilatiesectie met vrijlopende waaier • 1 verticale plaatrecuperator met volledige bypass <p>De PG4-EG4 van het type AIR ACCES 50 voor het verwarmen van de cafetaria, met een eenheidsdebiet van 4.000 m³/u, uitgerust met:</p> <p>INLEIDING</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 register grote sectie buiten klasse 3 • 1 voorfilter GS G4 universele afmeting • 1 verticale plaatrecuperator met volledige bypass • 1 filter met lange zakken • 1 sectie warme batterij 4 rijen • 1 houder voor antivriesthermostaat • 1 ontspannerbox • 1 ventilatiesectie met vrijlopende waaier <p>EXTRACTIE</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 register grote sectie buiten klasse3 • 1 filter met lange zakken OP F7 • 1 ontspannerbox • 1 ventilatiesectie met vrijlopende waaier • 1 verticale plaatrecuperator met volledige bypass 					
3.14	Warmtepomp	SOG	1,00	1.316,63 €		2.633,26 €
3.15	Waterontharder	SOG	1,00	849,14 €		1.698,28 €
3.16	Afstelling	SOG	1,00	2.725,22 €		5.450,44 €
3.17	Elektriciteit	SOG	1,00	520,36 €		1.040,72 €
3.18	Condensatorbatterij	SOG	1,00	109,24 €		218,48 €
3.19	Binnenverlichting	SOG	1,00	1.720,46 €		3.440,92 €
3.20	Sanitaire voorzieningen	SOG	1,00	4.031,46 €		8.062,92 €

De waterverdelingsinstallaties en sanitaire voorzieningen, met inbegrip van de afvoerleidingen voor afvalwater en regenwater tot aan de scheidingslijn van het complex

Opdracht voor diensten met als voorwerp het technisch onderhoud van het zwembad van het sportcomplex Louis Namèche in de Van Kalckstraat 93 in Sint-Jans-Molenbeek

GESCHAT INVENTARIS

Nr. post	Omschrijving	Code	Eenheid	Vergoeding 6 maanden (€)	Vergoeding per jaar in letters	Vergoeding totaal 12 maanden (€)
	De installatie voor de behandeling van sanitair water (alsook de installaties voor de productie van warm en koud water ...) Douches, mengkranen, douchekoppen enz.					
3.21	Kranen en toebehoren	SOG	1,00	271,30 €		542,60 €
3.22	Leidingen	SOG	1,00	1.420,06 €		2.840,12 €
3.23	Waterafvoer	SOG	1,00	1.324,96 €		2.649,92 €
3.24	Overloopreservoir (bufferbakken en reservebak vervuild water)	SOG	1,00	812,44 €		1.624,88 €
3.25	Robots (stofzuiger)	SOG	1,00	901,19 €		1.802,38 €
	stofzuiger van het merk LMP type: D1106 + D1113 + D1160 + D1010C					
3.26	Kokers	SOG	1,00	102,41 €		204,82 €
3.27	Uitlaat-/extractiemonden	SOG	1,00	1.146,97 €		2.293,94 €
3.28	Warmte-isolatie	SOG	1,00	81,93 €		163,86 €
3.29	Muren en vloer van de technische ruimte in de kelderverdieping	SOG	1,00	3.195,14 €		6.390,28 €
3.30	Hoogspanningscabine	SOG	1,00	2.541,18 €		5.082,36 €
	Een HS-cabine met 1 droge transformator van 630 KVA - 11.000 V - uitgerust met HS-vermogensschakelaars en een hoofdvermogensschakelaar met spanningsminima					
3.31	Algemeen LS-bord	SOG	1,00	169,73 €		339,46 €
3.32	Verdeelborden en bedieningskasten	SOG	1,00	510,87 €		1.021,74 €
3.34	Diverse installaties	SOG	1,00	532,52 €		1.065,04 €
3.35	Levering van onderhoudsproducten	SOG	1,00	1.376,98 €		2.753,96 €
3.36	Onderhoud van de mechanische en elektronische onderdelen van de beweegbare vloer van het grote bad	SOG	1,00	5.612,71 €		11.225,42 €
3.37	Onderhoud van de mechanische en elektronische onderdelen van de jacuzzi's en hamamcabines	SOG	1,00	7.005,22 €		14.010,44 €
3.38	Vervanging van defecte onderdelen	TVS	1,00	5.000,00 €		10.000,00 €
TOTAAL EXCL. BTW						191.377,20 €
BTW (21%)						40.189,21 €
ALGEMEEN TOTAAL (INCL. BTW)						231.566,41 €