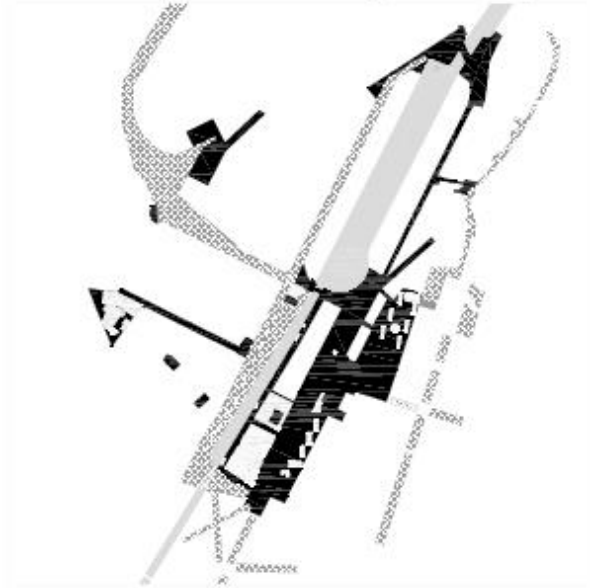


3.1 Appel à projet de soutien aux activités de cohésion sociale et de vie collective ciblé sur six thématiques / 3.1 Oproep tot project ter ondersteuning van de activiteiten rond sociale cohesie en het gemeenschapsleven gericht op zes thema's



ANNEXE 1 - Thématiques

CONSTATS

Les opérations «physiques» proposées dans le cadre de ce CRU sont accompagnées par un volet de cohésion sociale.

Le diagnostic a mis en avant une série de constats sur le contexte social, économique et culturel du quartier, et notamment les points suivants:

- La présence importante de la problématique des réfugiés au sens large en partie liée à la présence à proximité du CGRA. Il faut noter l'impact important du campement provisoire organisé sur le parc Maximilien en 2014.
- Une surreprésentation de la population jeune dans le quartier. Comme dans la plupart des quartiers centraux, la population jeune est très présente et confrontée à des besoins d'accompagnement importants du point de vue social, économique, sportif et culturel.
- Un vrai enjeu de «raccrochage» socio-professionnel d'une population plus fragilisée que la moyenne régionale.
- L'enjeu de l'agriculture urbaine liée à la présence dans le périmètre à la fois de la ferme Maximilien mais aussi du projet Parkfarm sur Tour et Taxis
- La présence dans le périmètre de nombreuses activités culturelles alternatives et temporaires: allée du Kaai, Magasin 4, Barlok, etc.
- Propreté : développer

CARACTERISTIQUES DE L'INTERVENTION

Il est proposé d'organiser le volet cohésion sociale et vie collective sous forme d'appel à projet sur base du diagnostic et de 6 thématiques prioritaires pour l'octroi des subsides. Sur ces 6 thématiques il est possible de raccrocher des projets qui pourront se construire en lien avec les projets «physiques» proposés, d'autant plus que ceux-ci sont majoritairement orientés sur les espaces publics.

Accueil des réfugiés

Accompagnement et intégration des réfugiés dans les aspects de cohésion sociale, de construction d'une identité urbaine commune permettant l'amélioration de la qualité de vie dans les quartiers et une meilleure intégration.

Jeunesse

Actions pensées pour et en collaboration avec les associations de jeunesse dans le cadre de l'équipement sportif dans le bassin de giration (fiche 1.4), et des différents espaces publics (fiches 1.1 et 1.10)

Insertion/formation

Des programmes d'insertion socio-professionnelle peuvent être utilement montés et mis en place dans le périmètre afin de répondre à la demande de raccrochage d'une population fragilisée. La réflexion pourrait être menée en parallèle au montage programmatique des espaces publics (fiches 1.1 et 1.10)

Agriculture urbaine

Actions liées à la refonte des activités de la ferme Maximilien sur un nouveau modèle (fiches 1.2, 1.3). Une collaboration pourrait être construite entre la ferme Maximilien et le projet Parkfarm de façon à mobiliser des acteurs présents dans des parties distinctes du périmètre (en rive gauche et en rive droite) sur un projet commun plus large en lien avec l'agriculture urbaine. Ces projets pourront rentrer dans la stratégie « Good Food » de la région.

Culture et occupations temporaires

La culture peut être une thématique importante d'accompagnement des projets d'équipements et d'espaces publics. Elle peut également se concrétiser dans des occupations temporaires permettant d'activer très vite la dynamique de changement apportée par le CRU. Les occupations temporaires pourraient d'ailleurs intégrer d'autres thématiques présentées dans les actions sociales et de vie collective.

Une première initiative d'occupation temporaire pourrait être prise dans le bassin de giration: dôme couvert (vert), activation de l'espace public et suppression des barrières et panneaux de publicité qui coupent aujourd'hui la visibilité du paysage du bassin Vergote. Pour activer cet espace il convient de négocier avec la concession Lomat une réorganisation (prévue à terme) de ses accès. Une réflexion d'activation rapide du nouveau parc Maximilien pourrait également être entreprise, afin d'accompagner et alimenter la conception du projet de nouveau parc.

En termes de mise en œuvre, les appels à projets seront lancés par les Communes: Bruxelles Ville et Molenbeek. Les projets agissant sur les deux rives du canal sont à privilégier.

Propreté

La thématique liée à la propreté pourrait également être mobilisée. Des projets sur cette thématique pourraient utilement répondre à des problèmes identifiés, notamment sur la dalle Heliport, en lien avec la réactivation de cet espace identifié dans les fiches projet.

RESULTATS ATTENDUS

- Amélioration du contexte socio-économique et culturel du quartier
- Accompagner la mise en place des différents projets d'espace public et de bâti

PLAN FINANCIER

Les opérations de cohésion sociale sont financées par le CRU.

CONDITIONS CRITIQUES DE REUSSITE

- Bonne articulation de l'organisation des appels à projets
 - Définition de critères de sélection
 - Respect des conditions d'éligibilité.
- Peuvent bénéficier de subventions les communes, les CPAS, les personnes de droit public et les agences immobilières sociales, les associations sans but lucratif, les sociétés à finalités sociales et les fondations d'utilité publique.

VASTSTELLINGEN

De «fysieke» interventies voorgesteld in het kader van het SVC worden aangevuld met een luik sociale cohesie.

De diagnose heeft een reeks vaststellingen naar voren geschoven over de sociale, economische en culturele context van de wijk, met name volgende punten:

- De belangrijke aanwezigheid van de problematiek van de vluchtelingen in de brede zin, deels gelinkt aan de nabijheid van het CGVS. Op te merken is de belangrijke impact van de tijdelijke kampplaats georganiseerd in het Maximilianpark in 2014.
- Een oververtegenwoordiging van de jonge bevolking in de wijk. Zoals in de meeste centrale wijken, is de jonge bevolking zeer aanwezig en wordt ze geconfronteerd met belangrijke ondersteuningsbehoeften op sociaal, economisch, sportief en cultureel vlak.
- Een ware uitdaging van socio-professionele «integratie» van een bevolkingsgroep kwetsbaarder dan het regionale gemiddelde
- De uitdaging van stadslandbouw gelinkt aan de aanwezigheid van enerzijds de boerderij Maximilien maar ook van het project Parkfarm van Tour&Taxis binnen de perimeteer
- De aanwezigheid van talrijke alternatieve culturele en tijdelijke activiteiten binnen de perimeteer. Allée du Kaai, Magasin 4, Barlok, etc.
- Netheid: ontwikkelen

KENMERKEN VAN DE INTERVENTIE

Er is voorgesteld het luik sociale cohesie en gemeenschapsleven te organiseren onder de vorm van projectoproepen op basis van de diagnose en de zes prioritaire thema's voor de toekenning van subsidies. Voor deze zes themabekken is het mogelijk projecten te bepalen die zich zullen kunnen vormen in verband met de voorgestelde «fysieke» projecten, vooral met deze die grotendeels gericht zijn op de publieke ruimtes.

Onthaal van vluchtelingen

Begeleiding en integratie van de vluchtelingen in de aspecten van sociale cohesie, van de vorming van een gemeenschappelijke stedelijke identiteit, die de verbetering van de levenskwaliteit in de wijken en een betere integratie toelaat.

Jeugd

Acties bedacht voor en in samenwerking met de jongerenverenigingen in het kader van de sportinfrastructuur in de zwaairom (fiche 1.4), en van de verschillende publieke ruimtes (fiches 1.1 en 1.10).

Integratie/opleiding

Socio-professionele integratieprogramma's kunnen op een zinvolle manier worden opgezet en uitgevoerd binnen de perimeteer om zo te beantwoorden aan de vraag van integratie van een verzwakte bevolkingsgroep. De reflectie zou parallel aan de programmabepaling van de publieke ruimtes (fiches 1.1 en 1.10) kunnen gebeuren.

Stadslandbouw

Acties gelinkt aan de omvorming van de boerderij Maximilien naar een nieuw model (fiches 1.2, 1.3). Er zou een samenwerking kunnen worden opgezet tussen de boerderij Maximilien en het Parkfarm-project, om zo de actoren aanwezig op afzonderlijke delen van het gebied (op de linkerover en op de rechterover) te mobiliseren voor een breder gemeenschappelijk project in verband met de stadslandbouw. Deze projecten kunnen worden opgenomen in de strategie «Good Food» van de regio.

Cultuur en tijdelijk gebruik

Cultuur kan een belangrijk begeleidingsthema zijn bij de projecten rond voorzieningen en publieke ruimtes. Dit kan zich eveneens concretiseren in een tijdelijk gebruik, dat de door het SVC tweeweggebrachte veranderingsdynamiek zeer snel kan activeren. De tijdelijke bezettingen zouden bovendien andere thematieken voorgesteld in de sociale acties en het gemeenschapsleven kunnen integreren. Een eerste initiatief rond tijdelijk gebruik zou in de zwaairom kunnen liggen: overkapping (groen), activering van de publieke ruimte en afschaffing van de barrières en reclamepanelen die vandaag de zichtbaarheid van het landschap van het Vergotetok doorbreken. Om deze ruimte te activeren zou men een reorganisatie (voorzien op termijn) van haar toegangen moeten onderhandelen met de concessie Lomat.

Een reflectie op een snelle activatie van het nieuwe Maximilianpark zou eveneens kunnen worden ondernomen, om het ontwerp van het nieuwe parkproject te kunnen begeleiden en te ondersteunen.

In termen van uitvoering zullen de projectoproepen gelanceerd worden door de gemeentes: Stad Brussel en Molenbeek. De projecten die de twee oevers van het kanaal behandelen, krijgen de voorkeur.

Netheid

De thematiek verbonden aan de netheid zou eveneens kunnen worden aangewend. Projecten rond dit thema zouden op een zinvolle manier kunnen beantwoorden aan geïdentificeerde problemen, met name op het Helihaven-plateau, gelinkt aan de heractivering van deze in de projectfiches bepaalde ruimte.

Netheid

De thematiek verbonden aan de netheid zou eveneens kunnen worden aangewend. Projecten rond dit thema zouden op een zinvolle manier kunnen beantwoorden aan geïdentificeerde problemen, met name op het Helihaven-plateau, gelinkt aan de heractivering van deze in de projectfiches bepaalde ruimte.

VERWACHTE RESULTATEN

- Verbetering van de socio-economische en culturele context van de wijk
- De oprichting van de verschillende projecten van publieke ruimte en van het bebouwde begeleiden

FINANCIËEL PLAN

De sociale cohesie-interventies worden gefinancierd door het SVC.

KRITIEKE VOORWAARDEN TOT SUCCES

- Goede organisatie van projectoproepen
 - Definiëring van de selectiecriteria
 - Respect voor de toekenningsvoorwaarden
- Kunnen genieten van subsidies: de gemeentes, het OCMW, publiekrechtelijke personen en de sociaal immobielkantoren, de VZW's, de vennootschappen met sociaal oogmerk en de stichtingen van openbaar nut.