



**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Luc Léonard, *De Voorzitter plaatsvervanger van de Raad* ;
 Françoise Schepmans, *Burgemeester* ;
 Ahmed El Khannouss, Sarah Turine, Patricia Vande Maele, Abdelkarim Haouari, Karim Majoros, Jan Gypers, Ann Gilles-Goris, Olivier Mahy, Annalisa Gadaleta, *Schepenen* ;
 Christian Magérus, Jamal Ikazban, Abdellah Achaoui, Houria Ouberrri, Mohammadi Chahid, Badia El Belghiti, Paulette Piquard, Jamel Azaoum, Amet Gjanaj, Jef Van Damme, Khadija El Hajjaji, Olivia P'Tito, Gerardine Bastin, Danielle Evraud, Mohamed El Abboudi, Lhoucine Aït Jeddig, Dirk De Block, Dirk Berckmans, Michaël Vossaert, Nader Rekik, Farida Tahar, Hassan Rahali, Shazia Manzoor, Georges Van Leeckwyck, Leonidas Papadiz, Roland Vandenhove, Laurie Carême-Palanga, Youssef Lakhroufi, Khadija Tamditi, Hassan Ouassari, Hicham Chakir, *Gemeenteraadsleden* ;
 Jacques De Winne, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Pierre Vermeulen, Michel Eylenbosch, Tania Dekens, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 16.12.15

#Onderwerp : Gemeentebelastingen - Belasting op de bedrijven voornamelijk verbonden met de handel van tweedehands voertuigen bestemd hetzij voor de verkoop in België hetzij voor de export - Wijziging voor 2016 tot 2018 inbegrepen.

#

Openbare zitting

Financiën

DE RAAD,

Gelet op artikelen 41, 162 en 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 252 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Herzien het belastingsreglement op de bedrijven voornamelijk verbonden met de handel van tweedehands voertuigen bestemd hetzij voor de verkoop in België hetzij voor de export, gevestigd door beslissing van de Gemeenteraad van 26 november 2014 voor de dienstjaren 2015 tot 2018 inbegrepen;

Overwegende dat onderhavige belasting als voornaamste doelstelling heeft de gemeente Sint-Jans-Molenbeek de nodige financiële middelen te verschaffen voor de opdrachten en het beleid dat ze wenst te voeren, alsook te zorgen voor financieel evenwicht;

Overwegende de rechtspraak van de Raad van State volgens dewelke geen enkele wettelijke of reglementaire bealing het aan een gemeente verbiedt, wanneer deze een belasting invoert die gerechtvaardigd is door de staat van haar financiën, om deze prioritair te laten voorgaan op activiteiten die ze meer aanvechtbaar acht dan andere of waarvan ze meent dat de ontwikkeling schadelijk is (zie Raad van State, 5 oktober 2004, nr. 135.709; Raad van State, 18 april 2008, nr. 182.145);

Overwegende dat het soort activiteit bedoeld door dit reglement het milieu aantast en extra lasten veroorzaakt, in het bijzonder wat betreft het behoud en de veiligstelling van het wegennetwerk en de versterking van het politietoezicht, zonder dat er een financiële tegenprestatie is;

Overwegende dat in de uitoefening van haar fiscale autonomie erkend door de Grondwet, de gemeente de belastingen die ze wil heffen of verhogen, vrij kiest;

Overwegende dat het nodig is, gezien de financiële situatie van de gemeente, om de aanslagvoeten van bepaalde belastingen te verhogen;

Overwegende dat een verhoging van het plafondbedrag van de belasting op de bedrijven voornamelijk verbonden met de handel van tweedehands voertuigen bestemd hetzij voor de verkoop in België hetzij voor de export het toelaat om belangrijkere inkomsten te verwachten;

Overwegende dat het aangewezen is dat deze ondernemingen deelnemen aan het herstel van de gemeentelijke financiën;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 7/12/2015;

BESLIST:

Het belastingsreglement van 26 november 2014 op de bedrijven voornamelijk verbonden met de handel van tweedehands voertuigen bestemd hetzij voor de verkoop in België hetzij voor de export te wijzigen en het te vervangen door de volgende tekst:

Artikel 1

Er wordt ten bate van de gemeente, voor de dienstjaren 2016 tot 2018 inbegrepen, een jaarlijkse belasting geheven op de bedrijven voornamelijk verbonden met de handel van tweedehands voertuigen bestemd hetzij voor de verkoop in België hetzij voor de export.

Artikel 2

Voor de toepassing van het huidig reglement dient onder “bedrijven voornamelijk verbonden met de handel van tweedehands voertuigen” te worden verstaan, de handels, opslagplaatsen of andere ruimte, gebouwd of niet, zichtbaar van de openbare weg of niet, waarin een activiteit voornamelijk in verband met de handel van tweedehands voertuigen uitgeoefend kan worden, met of zonder behulp van een aangepaste uitrusting en materiaal.

Artikel 3

De belasting heeft als basis de bruto oppervlakte (areaal van uitstalling, manoeuvres, opslaan, sorteren, bewerking, ...enz.), gelegen in lokalen of op gronden niet volledig omheind of in openlucht gelegen, gebruikt tot de oogmerken vastgesteld in artikel 1.

Bij gebrek aan tegenstrijdig bewijs, zijn de inlichtingen bevat in het register van het Kadaster en in de bestaande situatie van de Gewestelijke Grond Bestemmingsplan rechtsgeldig.

Artikel 4

De belasting is jaarlijks verschuldigd en wordt vastgesteld op:

- 12,00 EUR per m² bruto oppervlakte zoals hierboven vermeld voor de ondernemingen die zich schikken naar al de reglementeringen van kracht inzake stedenbouwkunde en leefmilieu, met een grenswaarde van maximum 40.000,00 EUR ;
- 23,00 EUR per m² bruto oppervlakte zoals hierboven vermeld voor de ondernemingen die zich niet schikken naar al de reglementeringen van kracht inzake stedenbouwkunde en leefmilieu, met een grenswaarde van maximum 75.000,00 EUR.

De betaling van de belasting is, in geen enkel geval, geen regularisatie van de toestand en stelt de belastingplichtige niet vrij van het in overeenstemming brengen van zijn onderneming met al de bepalingen van kracht. Er wordt geen vrijstelling toegestaan.

Artikel 5

De belasting is verschuldigd door de uitbater. De eigenaar, natuurlijke- of rechtspersoon, van het goed bebouwd of niet, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting verschuldigd door de belastingschuldige.

Artikel 6

In geval van beëindigen of van begin van activiteit, in de loop van het dienstjaar, zal de belasting op basis van de effectieve maanden van exploitatie vastgesteld worden. Bij de toepassing van deze bepalingen worden alle fracties van een maand als een volledige maand aangerekend.

De belastingschuldige is verplicht het Gemeentebestuur te verwittigen, per aangetekend brief, van de

overdracht of de stopzetting van zijn bedrijf.

Artikel 7

De belastingschuldige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de daarop vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd. De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangen heeft is gehouden er één aan te vragen vóór 31 december van het betreffende belastingjaar. De aangifte blijft van kracht tot herroeping.

Artikel 8

Indien de aangifte niet binnen de voorziene termijn gebeurt, of indien de aangifte onjuist, onvolledig of onnauwkeurig ingevuld is, wordt de belasting ambtshalve ten kohier gebracht.

De belastingen die ambtshalve ten kohier gebracht worden, worden als volgt verhoogd overeenkomstig de schaal van de vermeerderingen:

- Geen aangifte, te wijten aan omstandigheden buiten de wil van de belastingplichtige: geen vermeerdering
- Geen aangifte, zonder intentie om de belasting te ontduiken: 10 %
- Geen aangifte, met de intentie om de belasting te ontduiken: 50 %
- Onvolledige of onjuiste aangifte, te wijten aan omstandigheden buiten de wil van de belastingplichtige: geen vermeerdering
- Onvolledige of onjuiste aangifte, zonder intentie om de belasting te ontduiken: 10 %
- Onvolledige of onjuiste aangifte, met de intentie om de belasting te ontduiken: 50 %
- Onvolledige of onjuiste aangifte, gekoppeld aan valsheid, gebruik van valse stukken of poging tot omkoping van de ambtenaar: 200 %

De aanvankelijk voorziene vermeerdering zal verdubbeld worden als het feit dat de vermeerdering doet ontstaan, zich het daaropvolgende jaar herhaalt; deze vermeerdering mag echter het dubbele van de verschuldigde belasting niet overschrijden.

Artikel 9

De belasting wordt ingevorderd via kohier. Het belastingkohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 10

Bij gebrek aan de betaling van de belasting binnen de termijn, is een intrestvoet voorzien betreffende de belastingen verschuldigd, dit intrest wordt berekend per kalendermaand vanaf de eerste dag van de maand die volgt op de vervaldatum.

Artikel 11

De regels betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen vastgesteld door de ordonnantie van 3 april 2014 zijn van toepassing.

Artikel 12

In geval van bezwaar, moet de bezwaarindiener niet bewijzen dat hij de belasting betaald heeft. Het indienen van een bezwaar schorst de invorderbaarheid van de belasting en van de intresten wegens laattijdige betaling niet.

Artikel 13

Dit reglement vervangt, vanaf het dienstjaar 2016, het belastingsreglement op de bedrijven voornamelijk verbonden met de handel van tweedehands voertuigen bestemd hetzij voor de verkoop in België hetzij voor de export, gevestigd door beslissing van de Gemeenteraad van 26 november 2014 voor de dienstjaren 2015 tot 2018 inbegrepen.

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal aan de Toezichthoudende Overheid overgemaakt worden.

42 stemmers : 25 positieve stemmen, 16 negatieve stemmen, 1 onthouding.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Jacques De Winne

De Voorzitter Plaatsvervanger,
(g) Luc Léonard

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
SINT-JANS-MOLENBEEK, 18 december 2015

Voor de Gemeentesecretaris,
De afgevaardigde Ambtenaar,

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

Carine Van Campenhout

Abdelkarim Haouari