

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Catherine Moureaux, *Voorzitster van de Raad* ;
Françoise Schepmans, Abdellah Achaoui, Amet Gjanaj, Jef Van Damme, Olivier Mahy, Houria Ouberri, Jamel Azaoum, Maria Gloria Garcia-Fernandez, *Schepenen* ;
Paulette Piquard, Ahmed El Khannouss, Michel Eylenbosch, Danielle Evraud, Tania Dekens, Leonidas Papadiz, Mohamed Daif, Saliha Raiss, Yassine Akki, Mohamed El Bouazzati, Khalil Boufraquech, Mohammed EL BOUZIDI, Luc Vancauwenberge, Laetitia KALIMBIRIRO NSIMIRE, Mohamed Amine Akrouh, Khadija Zamouri, Pascal Paul Duquesne, Didier Fabien Willy Milis, Abdallah Kanfaoui, Rachid Ben Salah, Taoufik Hamzaoui, Patrick Bacart, Marc Demeyer, Abdelkarim Haouari, *Gemeenteraadsleden* ;
Marijke Aelbrecht, *Wvd. Secretaris*.

Verontschuldigd

Georges Van Leeckwyck, *Schepen* ;
Jamal Ikazban, Dirk De Block, Hassan Ouassari, Hicham Chakir, Hind Addi, Laurent Mutambayi, Joke Vandembemt, Rajae Maouane, Théophile Emile Taelemans, Emre Sumlu, Fatima Zahmidi, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 26.12.22

#Onderwerp : Gemeentebelastingen - Retributies voor het afveleren van administratieve stukken en inlichtingen - Wijziging.- uitstel van 21/12/2022 #

Openbare zitting

Financiën

DE RAAD,

Gelet op artikel 173 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 30 juli 1992 betreffende de milieuvergunningen;

Gelet op de ordonnantie van 13 mei 2004 houdende ratificatie van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en zijn daaropvolgende wijzigingen ;

Gelet op de wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing;

Gelet op de omzendbrief van 11 juli 2018 betreffende de wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing, waarbij de bevoegdheid inzake verandering van voornamen wordt overgedragen aan de ambtenaren van de burgerlijke stand en de voorwaarden en de procedure ervan worden geregeld;

Gelet op de wet van 15 mei 1987 betreffende de namen en voornamen;

Gelet op het reglement tot vaststelling van de retributies voor het afleveren van administratieve stukken en inlichtingen, vastgesteld door beslissing van de Gemeenteraad van 20 april 2022 ;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente;

Overwegende dat bepaalde bedragen moeten worden toegevoegd in de rubriek betreffende de samenstelling van administratieve dossiers, in het bijzonder met betrekking tot stedenbouwkundige en milieuvergunningen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST :

Artikel 1

Er wordt een retributie ingevorderd voor het afleveren van administratieve stukken en inlichtingen.

De afgifte van administratieve stukken en inlichtingen aan particulieren of aan privé-instellingen en de samenstelling van administratieve dossiers zijn onderworpen aan het betalen van een retributie waarvan de bedragen als volgt zijn vastgesteld:

1) AFGIFTE VAN STUKKEN EN INLICHTINGEN:

Opzoekingen van adressen in de bevolkings- of vreemdelingenregisters	5,00 EUR
Aflevering van 4 identiteitsfoto's door de dienst bevolking (Er wordt een vermindering van 50 % toegestaan aan personen met een handicap van 66 % en aan personen van 65 jaar en ouder)	5,00 EUR
Duplicaat bouwvergunning, verkavelingsvergunning, milieuvergunning	25,00 EUR
Aanvraag van prorogatie van stedenbouwkundige vergunning	50,00 EUR
Stedenbouwkundige inlichtingen – artikel 275 van het BWRO:	80,00 EUR [1]
Stedenbouwkundige inlichtingen - dringende levering binnen 5 werkdagen	160,00 EUR [1]
Advies aangaande de verdeling van een gebouw	80,00 EUR
Kopie van stedenbouwkundige voorschriften met betrekking op de B.P.A.'S. en verkavelingen (ongeacht het aantal bladzijden)	15,00 EUR
Zwart-wit afdrukken van plannen – per m ²	10,00 EUR
Fotokopieën van alle aard <ul style="list-style-type: none"> • per bladzijde in zwart-wit • per bladzijde in kleur 	0,15 EUR 0,25 EUR
Alle soorten fotokopieën A3 <ul style="list-style-type: none"> • per pagina in zwart-wit - per pagina in kleur 	0,25 EUR 0,35 EUR
Kopie van gedigitaliseerde plannen (per file)	5,00 EUR
Trouwboekjes	20,00 EUR
Catalogi van bibliotheken	1,25 EUR
Uittreksels uit de registers van de “Burgerlijke Stand” krachtens het artikel 45 van het Burgerlijk Wetboek: <ul style="list-style-type: none"> • uittreksels van akten zonder afstamming – gewone kopie, niet ondertekend: • voor eensluidend verklaard afschrift of uittreksel over de afstamming van de personen op wie de akte betrekking heeft na toestemming van de voorzitter van de Rechtbank van de Eerste Aanleg in toepassing van bovenvermeld artikel 	0,15 EUR 0,15 EUR
(De fotokopieën afgeleverd aan de studenten of leden van opzoekingscentra die "geschiedkundige" opzoekingen doen zijn van de retributie vrijgesteld)	

[1]Dit tarief wordt jaarlijks geïndexeerd op basis van de consumentenprijsindex volgens de volgende formule

Basisbedrag x nieuwe index

Basis index

-Het basisbedrag is 80 euro.

-De nieuwe index is die van januari van het jaar.

2)SAMENSTELLING VAN ADMINISTRATIEVE DOSSIERS:

Huwelijken	
<ul style="list-style-type: none"> • Maandag: huwelijk mogelijk in de namiddag, vanaf 13u30 • Dinsdag: huwelijk mogelijk in de namiddag, vanaf 13u30 • Woensdag: geen huwelijk mogelijk • Donderdag: huwelijk mogelijk in de namiddag, vanaf 13u30 • Vrijdag: huwelijk mogelijk in de voormiddag, vanaf 10u00 • Zaterdag: huwelijk mogelijk in de voormiddag, vanaf 9u30 	150,00 EUR 150,00 EUR --- 150,00 EUR gratis 150,00 EUR
Wettelijk samenwonen	20,00 EUR
Uitwisseling buitenlandse rijbewijzen	5,00 EUR
Registratie van buitenlandse akten	25,00 EUR
Dossiers Nieuwkomers	25,00 EUR
Uitbating van drankslijterijen of gelijkgestelde inrichtingen: opening, heropening, overname, plaatsing of verandering: a) van zaakvoerders en aangestelden:	300,00 EUR 30,00 EUR
b) toelating als helper:	
Tenlastenemingen (documenten, legalisering van handtekeningen, enz.)	40,00 EUR
Samenstelling van een dossier voor een nationaliteitsaanvraag	30,00 EUR
Samenstelling van een dossier voor de aanvraag van verbetering van de akten van de burgerlijke stand krachtens artikels 99 en 100 van het Burgerlijk Wetboek	25,00 EUR
Samenstelling van een dossier van overschrijving van een akte van de burgerlijke stand opgemaakt in het buitenland en betreffende een Belgische onderdaan krachtens artikel 31 van het Wetboek van Internationaal Privaatrecht	20,00 EUR

<p>Dossiers inzake voornaamsverandering of toevoeging voor Belgische burgers:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gewoon dossier: - dossiers waarvoor het bedrag van de retributie kan verminderd zijn : <ul style="list-style-type: none"> • indien de voornaam op zichzelf of samengenomen met de naam, belachelijk of hatelijk is, of omdat hij manifest ouderwets is; • indien de voornaam vreemd-klinkend is; • indien de voornaam tot verwarring aanleiding kan geven; • indien de voornaam slechts door het toevoegen of het verwijderen van een leesteken wordt gewijzigd, ofwel door een teken dat de uitspraak ervan wijzigt; • indien de voornaam wordt verkort; - dossiers waarvoor de kosteloosheid uitzonderlijk toegekend moet worden: <ul style="list-style-type: none"> • verzoek van toevoeging van voorna(a)m(en) dat door een buitenlandse persoon wordt ingediend, die bij de invoering van zijn verzoek van Belgische nationaliteit dit is ontzegd • indien de voornaam voor een transgender wordt gewijzigd. 	<p>490,00 EUR</p> <p>49,00 EUR</p> <p>0,00 EUR</p>
--	--

<p><u>Stedenbouwkundige vergunningen en attest – Mileurvergunning en attest</u></p>	<p>R e g u l a r i s a t i e [2]</p>
<p>De heffing wordt berekend op basis van de ingediende aanvraag. De totale verschuldigde heffing is de som van de bedragen die verschuldigd zijn voor elk van de volgende instructiehandelingen:</p>	
<p><u>Stedenbouwkundige vergunningen en attest</u></p>	
<p>Aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning zonder</p>	<p>1 3 5 0 0 0 , , 0 0 0 0 E E U U R R</p>

Aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning met	3 5 0 , 0 0 E U R	7 0 , 0 0 E U R
Aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning met EI	7 0 , 0 0 E U R	1 . 4 0 , 0 0 E U R
Voor elke verhoging van het aantal woningen :		
Van 4 tot en met 10 woningen	1 0 , 0 0 E U R	
Van 11 tot en met 50 woningen	3 0 , 0 0 E U R	
Meer dan 50 woningen		
Wijzigingen		
Invoering van een wijzigingsvergunning op eigen initiatief (art. 126 BWRO) voor een SV zonder SRO	1 5 0 , 0 0 E U R	/

Invoering van een wijzigingsvergunning op eigen initiatief (art. 126 BWRO) voor een SV met SRO en/of MER	3 5 0 , 0 0 E U R	/
Invoering van een vereenvoudigde regularisatievergunning (artikel 102)	1 5 0 , 0 0 E U R	/
Milieuvergunning en Milieuattest		
Gebruik van classe 3	5 0 0 , 0 0 E U R	1 0 0 , 0 0 E U R
Gebruik van classe 2	1 5 0 0 , 0 0 E U R	3 0 0 , 0 0 E U R
Gebruik van classe 1 B	3 5 0 0 , 0 0 E U R	7 0 0 , 0 0 E U R
Gebruik van classe 1 A	7 0 0 , 0 0 E U R	1 . 4 0 0 , 0 0 E U R

[2] De regularisatie houdt *de facto* een verdubbeling van het basisbedrag in.

Artikel 2

§1De retributie is verschuldigd voor elke aanvraag waaraan de belanghebbenden geen gevolg geven of voor elke geweigerde vergunning. De verzendingskosten voor de door dit reglement bedoelde documenten vallen ten bezwaar van de particulieren en van de privé-instellingen die de stukken vragen. In het geval van een

internationale geldtransactie zijn het commissieloon en de B.T.W. ten laste van de particulieren en de privé-instellingen.

§2 Voor de aanvragen van stedenbouwkundige vergunning, stedenbouwkundig attest, verkavelingsvergunning, verkavelingsattest, milieuvergunning of milieuattest dient de retributie vooraf betaald te worden.

Het precieze bedrag is verschuldigd uiterlijk zodra de aanvrager de brief met de ontvangstbevestiging ontvangt, onvolledig of volledig, waarin het precieze bedrag wordt vermeld, rekening houdend met de aanvraag en de procedure.

§3 Indien de vergunning door de Gedelegeerd Ambtenaar wordt onderzocht, is het bedrag verschuldigd vanaf de verzending van de brief na ontvangst door het college van burgemeester en schepenen van het verzoek van de gedelegeerd ambtenaar om advies in toepassing van de bepalingen van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening.

§4 Voor elk gemengd project waarvoor zowel een stedenbouwkundige vergunning als een milieuvergunning voor de installatie van klasse 1A of 1B vereist is, wordt de vergoeding in voorkomend geval cumulatief berekend.

§5 De vergoeding voor reeds verrichte handelingen blijft bij de gemeente.

Artikel 3

De retributie wordt contant ingevorderd. Ze is rechtens betaald per storting op de rekening-courant van het gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek of tegen afgifte van een kwitantie.

Artikel 4

Huidig reglement vervangt, vanaf zijn inwerkingtreding, het reglement van de retributie voor het afleveren van administratieve stukken en inlichtingen, gevestigd door beslissing van de Gemeenteraad van 20 april 2022.

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal aan de Toezichthoudende Overheid overgemaakt worden.

33 stemmers : 24 positieve stemmen, 9 negatieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De wnd. Secretaris,
(g) Marijke Aelbrecht

De Voorzitster van de Raad,
(g) Catherine Moureaux

VOOR EENSLUIDEND AFSCRIFT SINT-JANS-MOLENBEEK, 03 januari 2023

De wnd.Secretaris,

De Burgemeester,

Marijke Aelbrecht

Catherine Moureaux