

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Hassan Rahali, *Voorzitter van de Raad* ;
Amet Gjanaj, *Burgemeester* ;
Dirk De Block, Josiane Dostie, Abdelkarim Haouari, Saliha Raiss, Mohammed El Bouzidi,
Mohammed Kalandar, Oumar Diallo, *Schepenen* ;
Ahmed El Khannouss, Olivier Mahy, Maria Gloria Garcia-Fernandez, Hind Addi, Yassine Akki,
Khalil Boufraquech, Didier Fabien Willy Milis, Rachid Ben Salah, Taoufik Hamzaoui, Didier-
Charles Van Merris, Harmony Deknudt, Rachid Mahdaoui, Ibrahima Bah, Mohamed Arabi, Wafa
Chelh, Hilde Sagon, Mohamed El Hamouti, Ali Syed, Maria Vindevoghel, Khalid El Jaidi El
Qazouy, Mohamad Chehade, Nouhéb Belghith, Matteo Kopriva, Valérie Loseke Nembalemba,
Asma Boutaarourt, Cloë Machuelle, Marie De Leener, Pascale Barret, *Gemeenteraadsleden* ;
Marijke Aelbrecht, *Wvd. Secretaris*.

Verontschuldigd

Catherine Moureaux, *Burgemeester* ;
Jamel Azaoum, Hassan Ouassari, Hamza Zibouh, Michaël Vossaert, Mohamed Adahchour, Hakim
Aissati, Nouhaila El Akrouch, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 17.12.25

#Onderwerp : Gemeentebelastingen - Opcentiemen bij de onroerende voorheffing - Vernieuwing voor 2026. #

Openbare zitting

Financiën

DE RAAD,

Gelet op het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, voornamelijk het artikel 464, 1°;
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, voornamelijk artikelen 117 en 260;
Gelet op zijn beraadslaging van 20 november 2024 , tot bepaling van het aantal opcentiemen bij de
onroerende voorheffing voor het dienstjaar 2025;
Overwegende dat het doel dat door deze belasting wordt nagestreefd, is om aan de gemeente Sint-Jans-
Molenbeek de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen
te kunnen uitvoeren, alsook om haar financieel evenwicht te waarborgen;
Gelet op de financiële toestand van de Gemeente;
Op voorstel van het Schepencollege;

BESLIST :

Enig artikel :

Voor het dienstjaar 2026 zullen ten bate van de gemeente DRIEDUIZEND ACHTHONDERD
NEGENTIG (3890) opcentiemen bij de onroerende voorheffing worden geheven.

Verzending van de onderhavige beraadslaging zal aan de Toezichthoudende Overheid overgemaakt worden.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

Wnd. Secretaris,
(g) Marijke Aelbrecht

De Voorzitter van de Raad,
(g) Hassan Rahali

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
SINT-JANS-MOLENBEEK, 21 december 2025

Wnd. Secretaris,



Marijke Aelbrecht



De Wnd. Burgemeester,



Amet Gjanaj