

Dienst : Openbare netheid  
Uw correspondent : Redouane ADAHCHOUR  
Ref. : B34/RA  
T. 02/412 37 84  
Email : Propretepublique1080@molenbeek.irisnet.be

## **VERKOOP VAN TWEE AFGESCHREVEN VOERTUIGEN**

### **SPECIALE SPECIFICATIES BETREFT LASTENKOHIER**

***PERCEEL 1 : VRACHTWAGEN MET KRAAN RENAULT 22 ACA 8 (TQF 178)***

Het bedrag van het ingediende bod moet hoger zijn dan 15.000 € (vijftienduizend euro).

***PERCEEL 2 : VRACHTWAGEN COMPACTOR RENAULT 22 AVA 8 (1BMB 110)***

## **Inhoudstafel**

### **A. Inleidende uiteenzetting**

1. Voorwerp van het bestek
2. Contactadres
3. Beschrijving
4. Verkoopsvoorwaarden

### **B. Bekendmaking**

### **C. Overhandiging van de offertes**

### **D. Tijdschema**

### **E. Bevoegde rechtbanken**

## Lastenkohier betreffende de verkoopvoorwaarden van de afgeschreven autovoertuigen

### A. Inleidende uiteenzetting

#### 1. Voorwerp van het bestek

De gemeente Sint-Jans-Molenbeek stelt twee afgeschreven autovoertuigen te koop:

- Vrachtwagen met kraan Renault 22 ACA 8
- Vrachtwagen compactor Renault 22 AVA 8

Soort verkoop : onderhandse verkoop met maatregelen van bekendmaking.

De verkoopvoorwaarden en de verplichtingen van de koper worden vastgelegd door dit lastenkohier.

#### 2. Contactadres

Elke vraag voor informatie betreffende dit bestek moet gericht worden naar :

**Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek**

Openbare netheid - Wagenpark

Vier-Windenstraat 75

1080 Sint-Jans-Molenbeek

Tel.: 02/412.37.84 - Fax: 02/410.61.30

E-mail: [propretepublique.1080@molenbeek.irisnet.be](mailto:propretepublique.1080@molenbeek.irisnet.be)

#### 3. Beschrijving van de voertuigen

##### Perceel 1:

**Merk** : RENAULT 22 ACA 8

**Aard** : Vrachtwagen

**Cilinderinhoud** : 6174 cm<sup>3</sup>

**Vermogen** : 195 kw

**Chassisnummer** : VF622ACA000111734

**Brandstof** : diesel

**1ste keer ingeschreven** : 23/09/2005

**Km** : 124 830 (op 19/09/2022)

**Opmerking** : Voertuig verkocht in zijn huidige staat, zonder garantie, zonder "tweedehands" technische keuring en zonder Car-Pass. De kraan moet worden gerepareerd (zie ook andere defecten vermeld in het technische keuringscertificaat).

**Foto's** : Zie bijlage

##### Perceel 2

**Merk** : RENAULT 22 AVA 8

**Aard** : Vrachtwagen

**Cilinderinhoud** : 11116 cm<sup>3</sup>

**Vermogen** : 230 kw

**Chassisnummer** : VF622AVA000103241

**Brandstof** : diesel

**1ste keer ingeschreven** : 01/04/2003

**Km** : 160 063 (op 1/12/2021)

**Opmerking** : Voertuig verkocht in zijn huidige staat, zonder garantie, zonder "tweedehands" technische keuring en zonder Car-Pass. Onherstelbaar voertuig.

**Foto's** : Zie bijlage

#### 4. Verkoopsvoorwaarden

De verkoop is onderworpen aan de naleving van 3 cumulatieve voorwaarden met betrekking tot :

- 1) De verkoopprijs ;
- 2) Het overnemen van het voertuig in hun huidige staat zonder enige kost voor de Gemeente en zonder garantie (zonder tweedehands technische controle en zonder Car-Pass) ;
- 3) Het voorstel tot aankoop door de koper van het perceel/van de percelen in zijn/hun geheel.

Deze voorwaarden worden op de volgende wijze gedetailleerd.

##### **A. Verkoopprijs**

De kandidaat-kopers moeten een prijsofferte indienen die overeenstemt met de waarde van de hiervoor vermelde percelen, rekening gehouden met alle kosten die verbonden zijn aan de verwijdering van de voertuigen en het ten laste nemen ervan, omdat deze kosten volledig gedragen worden door de weerhouden koper.

##### **B. Overname van het voertuig**

Het voertuig moet worden overgenomen in hun huidige staat. De verwijdering en het vervoer van het voertuig moet volledig worden gedragen door de koper.

##### **C. Voorstel tot aankoop door de koper van het perceel in zijn geheel.**

#### **B. Bekendmaking**

De Gemeente Sint-Jans-Molenbeek maakt het bestek bekend op de website van de Gemeente zodat elke geïnteresseerde persoon een offerte kan indienen.

#### **C. Indiening van offertes**

Om de indiening van de offertes te vergemakkelijken, kunnen het voertuig ter plaatse worden onderzocht (dienst Openbare netheid-Wagenpark, Vier-Windenstraat 75 te 1080 Brussel) mits voorafgaand een afspraak te maken met de dienstverantwoordelijke :

Mr Redouane ADAHCHOUR – Tél. :02.412.37.84

Email : [propretepublique1080@molenbeek.irisnet.be](mailto:propretepublique1080@molenbeek.irisnet.be)

Om een vergelijkende studie te kunnen maken worden de kandidaat-kopers verzocht hun prijsvoorwaarden te doen kennen door gebruik te maken van de inschrijvingsformulieren in bijlage. De kandidaat-kopers, of hun gevolmachtigde, moeten zorgvuldig deze verschillende documenten die vereist zijn krachtens dit bestek, invullen en ondertekenen. Het bedrag van het bod van Perceel 1 moet hoger zijn dan 15.000 euro (vijftienduizend).

Alle documenten die de offerte samenstellen, en hun bijlagen, moeten worden genummerd, gedateerd en ondertekend door de kandidaat-koper en zijn gevolmachtigde. Zij moeten bovendien de volgende vermelding bevatten : « Gedaan door ondergetekende om de offerte samen te stellen ».

Iedere doorhaling, overschrijving, aanvulling of wijziging, zowel in de offerte als in de bijlagen, die de essentiële voorwaarden van deze verkoopprocedure zoals de prijzen, termijnen en technische voorwaarden kan beïnvloeden, moet door de inschrijver of zijn gemachtigde ondertekend worden.

Indien de inschrijver zijn offerte invult op andere documenten dan het hiervoor bedoelde formulier, dan draagt hij er de volledige verantwoordelijkheid voor dat de documenten die hij heeft gebruikt volledig overeenstemmen met het formulier. Elke offerte die is opgesteld op een ander document, moet op elk document verklaren dat dit overeenkomt met dit bestek. Een dergelijk document moet de volgende formule bevatten :

« Ik, ondergetekende, verklaar te hebben nagegaan dat de gegevens hierna volledig overeenstemmen met de vermeldingen van het door het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek verstrekte formulier en neem er de volledige verantwoordelijkheid voor op mij. Elke vermelding die tegenstrijdig is met het model dat is beslist door het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek wordt geacht niet te zijn geschreven. »

De offertes moeten aan het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek worden ingediend via de postdienst of via drager. De offertes moeten in een definitief verzegelde omslag worden gestoken en moeten de referenties en de benaming van dit bestek dragen (Verkoop van een afgeschreven voertuig CSC/2024-01/PP/Charroi).

Bij verzending via de post, onder verzegelde gewone of aangetekende omslag, moet deze omslag in een tweede omslag gestoken worden met als vermelding het adres van het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek en de volgende referentie:

"OFFERTE: Verkoop van een afgeschreven voertuig: CSC/2024-01/PP/Charroi ».

In geval van verzending via drager, moet de offerte worden ingediend bij het Gemeentesecretariaat op de tweede verdieping in de Graaf van Vlaanderenstraat nr.20 te 1080 Brussel.

De offerte moet ten laatste bij het Gemeentesecretariaat toekomen op **29 februari 2024 om 9u30's morgens**, uiterste datum voor de ontvangst van de offertes. Ze moet worden opgestuurd naar of bezorgd op het volgende adres:

**Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek**  
College van Burgemeester en Schepenen  
Graaf van Vlaanderenstraat 20  
1080 Brussel

Wel wordt een laattijdig toegekomen offerte mee in rekening gehouden voor zover er cumulatief aan de twee volgende voorwaarden wordt voldaan :

1. Het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek heeft haar beslissing nog niet betekend aan de weerhouden kandidaat-koper ;
2. en de offerte ten laatste vier kalenderdagen vóór de dag vastgesteld voor de ontvangst van de offertes bij de post als aangetekende zending is afgegeven.

Door het feit van de afgifte van de offerte erkent de kandidaat-koper zich rekenschap te hebben gegeven van het belang en de bijzonderheden die eigen zijn aan deze verkoopprocedure, en alle inlichtingen verkregen te hebben die hij naar aanleiding hiervan zou wensen om hem in staat te stellen zijn offerte op te maken en deze ten slotte met perfecte kennis van zaken te hebben opgesteld.

Het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek behoudt zich het recht voor af te zien van deze verkoopprocedure. Het Gemeentebestuur kan er ofwel van afzien om de overeenkomst te plaatsen, ofwel beslissen dat deze procedure gestopt wordt en er een of meerdere andere procedures worden opgestart.

De datum van het ontvangstbewijs, opgesteld door de dienst van het Gemeentesecretariaat in geval van afgifte, geldt als bewijs. In geval van verzending via de post geldt de poststempel als bewijs.

## D. Tijdschema

### 1. Gestanddoeningstermijn van de offerte

De kandidaat-koper blijft gebonden door zijn offerte gedurende 120 kalenderdagen die beginnen te lopen de dag na de uiterste datum van de ontvangst van de offertes door het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek.

**2. Betekening van de weerhouden offerte**

De Gemeente Sint-Jans-Molenbeek betekent haar keuze aan de kandidaat waarvan de offerte weerhouden werd alsook aan alle kandidaat-kopers die een offerte hebben ingediend in overeenstemming met dit bestek.

**3. Terbeschikkingstelling van de goederen**

De goederen worden ter beschikking van de koper gesteld na de betekening die hem wordt overgemaakt door het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek in overeenkomst met punt D.2. Van dit bestek en nadat de kandidaat-koper de verkoopprijs aan het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek heeft gestort.

De modaliteiten voor de storting van de verkoopprijs worden nauwkeurig bepaald in de brief met de betekening van de gunning van deze verkoopprocedure.

**4. Kosten-boete-retentierecht**

Als de succesvolle kandidaat het voertuig niet komt ophalen binnen 5 werkdagen na kennisgeving van het gunningsbesluit waarin wordt bevestigd dat zijn bod is aanvaard, worden hem borg- en opslagkosten in rekening gebracht. 20€ per dag vertraging, zonder voorafgaande kennisgeving. In een dergelijke situatie kan het voertuig pas worden teruggetrokken door de succesvolle kandidaat nadat hij de kosten heeft betaald. De gemeente behoudt zich een retentierecht op het voertuig voor.

**E. Bevoegde rechtbanken**

Ieder geschil omtrent de uitvoering en de interpretatie van deze verkoopprocedure die tussen het Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek en de weerhouden of niet-weerhouden kandidaat-kopers tot stand komt, en de gevolgen ervan, zal uitsluitend door de Rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement van Brussel beslecht worden.