

Service : Département Infrastructures
et Développement urbain / B32

Votre correspondant : Carlo OBINU

N. Réf. : LE23.227

Annexe : /

cobinu@molenbeek.irisnet.be

www.molenbeek.be

EXPEDITION

29 JUN 2023

M. Luigi PALUMBO

Rue Van Hoegaerde 39

1080 Bruxelles

Molenbeek-Saint-Jean, le 26 juin 2023

PAR RECOMMANDÉ

Objet : Département Infrastructures et Développement urbain – Contrat de Quartier Durable « Etangs Noirs » op. 1.2 Maison du Bien-Être - Offre d'achat pour une maison et un garage sis rue Van Hoegaerde 39 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

Monsieur,

Le présent courrier fait suite à notre précédent courrier d'offre du 1^{er} décembre 2022 concernant l'acquisition de votre bien cadastré 2^{ème} division, section B, n° 3x² sis rue Van Hoegaerde 39 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean, ainsi qu'à la réunion avec notre Département Infrastructures et Développement urbain qui a eu lieu le 12 juin 2023.

Par la présente nous souhaitons réitérer notre offre qui s'élève à un montant de **562.000 EUR**, correspondant au montant de l'estimation réalisée par Bruxelles Fiscalité majoré des indemnités de emploi de 16%.

Nous nous convions à nous contacter par courrier ou par courriel électronique afin de nous faire part de votre éventuelle acceptation de cette offre au plus tard le 14 juillet 2023.

En l'absence de réponse dans ce délai, nous considérerons que la présente offre est refusée et nous nous verrons contraints d'entreprendre les démarches en vue d'une expropriation.

Veuillez prendre contact avec le Département Infrastructures et Développement urbain (suivi technique : M. Carlo OBINU – cobinu@molenbeek.irisnet.be suivi administratif : M. Adrien HANQUINAUX - ahanquinaux@molenbeek.irisnet.be).

Veuillez agréer, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.

Par ordonnance :

La Secrétaire faisant fonction,



Marijke AELBRECHT

(Pour) la Bourgmestre,
L'échevin des Travaux Publics délégué,



Jef VAN DAMME