



## VEILIGHEID - EN GEZONDHEIDSPLAN



### OPERATIE RE-CREATIE - RENOVATIE VAN DE KLEUTERSPEELPLAATS VAN DE SCHOOL TOVERFLUITSCHOOL TOVERFLUITSTRAAT 30, 1080 SINT-JANS-MOLENBEEK

Project: 23053 C – AAC Architecture – Toverfluitstratt – Brussel Leefmilieu  
Datum: 04/09/2023  
Versie: n°01  
Laatste wijziging :  
Opgesteld door: Codives

# INHOUDSTAFEL

<b>1 ALGEMENEHEDEN :</b> .....	<b>5</b>
1.1 INLEIDING / HET REGELGEVEND KADER.....	5
<b>2 ALGEMENE OMSCHRIJVING VAN HET WERK :</b> .....	<b>6</b>
2.1 VOORSTELLING VAN HET PROJECT.....	6
2.2 ALGEMENE BESCHOUWINGEN BIJ DE SPECIFIEKE RISICO'S VAN HET WERK.....	6
2.3 KRITIEKE FASEN EN VERPLICHTE BEZOEKEN VAN DE COORDINATOR.....	7
<b>3 ANALYSE VAN DE RISICO'S EIGEN AAN DE BOUWPLAATS :</b> .....	<b>7</b>
<b>4 PRIJSOFFERTES / REGLEMENT :</b> .....	<b>17</b>
4.1 VOORNAAMSTE VERPLICHTINGEN VAN DE VERSCHILLENDE TUSSENKOMENDE PARTIJEN.....	17
4.2 INDIENEN VAN PRIJSOFFERTES BETREFFENDE VEILIGHEID EN GEZONDHEID DOOR DE ONDERNEMER DOOR TE GEVEN.....	18
<b>5 HET POSTINTERVENTIEDOSSIER :</b> .....	<b>19</b>
5.1 BELANGRIJKSTE VERPLICHTING VAN VERSCHILLENDE BETROKKEN.....	19
BIJLAGE 6 : De voor veiligheids-en gezondheidscoördinator gevraagde documenten voor het post-interventie dossier.....	20

## VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE BOUWPLAATSEN

### BOUWPLAATS :

Renovatie van de speelplaats van de school Toverfluitschool  
Toverstraat 30 op B-1080 Sint-Jans-Molenbeek

Start van de werken : 2024  
Einde van de werken : —  
Aanbesteding: Openbaar

### BOUWHEER :

Gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek  
Graaf van Vlaanderenstraat 20  
B-1080 Molenbeek

Subsidiërende overheid: Brussel Leefmilieu, Havenlaan 86C/3000, 1000 Brussel

### BOUWDIRECTIE ONTWERP (ARCHITECTEN) :

aac architecture n.v.  
Mijnheer  
Lambert Crickxstraat 30 b2  
B- 1070 Brussel  
T: + 32 (0)2 346 30 19  
Mailbox : info@aac.brussels

### STUDIEBUREAU STABILITEIT :

Bureel  
Mijnheer  
straat,  
B –  
T:  
Mailbox :

### STUDIEBUREAU SPECIALE TECHNIEKEN :

Bureel  
Mijnheer  
straat,  
B –  
T:  
Mailbox :

### VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSCOÖRDINATOR -ONTWERP en -UITVOERING

BV CODIVES  
Mijnheer Yves de Marnix  
Schransdreef, n°135  
B-3090 Overijse  
Gsm : 0495/930 650  
Mailbox : yves.demarnix@codives.be

**EPB :**

Bureel  
Mijnheer  
straat,  
B –  
T:  
Mailbox :

**AANNEMER :**

Bureel  
Mijnheer  
straat,  
B –  
T:  
Mailbox :

**NUTSVOORZIENINGEN :**

Water	T:
Gas	T:
Electriciteit	T:
Téledistributie	T:

**HULPDIENSTEN :**

Spoedgeval :	<b>100 ou 112</b>
Ambulance :	<b>100</b>
Brandweer :	<b>100</b>
Politie :	<b>101</b>
Antigifcentrum :	<b>070/245.245</b>
Brandwondencentrum :	<b>02/268.62.00</b>

# 1 ALGEMENEHEDEN :

**BH** = Bouwheer **AR** = Architect **VGC** = Veiligheids- en gezondheidscoördinator  
**IS** = Ingenieur Stabiliteit **IST** = Ingenieur Speciale Technieken **AA** = Algemene Aannemer  
**RB** = Ruwbouw **VGP** = Veiligheids- en Gezondheidsplan  
**PID** = Post-interventie dossier **PBM** = Persoonlijk Beschermingmiddel  
**EPB** = Energieprestatie van het gebouw **EDTC** = Externe Dienst voor Technische Controle

## **1.1** INLEIDING / HET REGELGEVEND KADER.

Het is belangrijk en onontbeerlijk dat iedere opdrachtgever die hierna vermeld wordt (Bouwheer, Architect, aannemingen...) zich ertoe verbindt om het onderhavig document steeds aan zijn dienstverleners, mede-contractanten of onderaannemers over te maken alvorens welke transactie dan ook te ondertekenen.

Hij verplicht anderzijds de aannemers, dienstverleners, mede-contractanten en onderaannemers om contact op te nemen met de coördinator, en dit alvorens zich op de bouwplaats te begeven, ongeacht de dringendheid van hun interventie: het versturen van een kopie van de verplichte aangifte, Art.30bis genoemd : Via internet : <https://www.socialsecurity.be/web2/h30bis/declarants/SelectMode.do>

**(Artikel 30 bis:** verplichting van iedere contracterende aannemer om de bouwplaats vóór zijn interventie te melden aan de R.S.Z., met vermelding van al zijn onderaannemers.

Uitzondering: Een echte werk mag niet worden verklaard als het voldoet aan twee voorwaarden:

- De aannemer heeft geen onderaannemers gebruiken EN
  - Het totale bedrag (exclusief BTW) lager is dan € 25.000,00
- Risico op een boete van 5% van het bedrag van de werken.)

De VGC herinnert eraan dat hij wettelijk verplicht is om bij ieder bestek van iedere tussenkomende partij het veiligheidsaspect te beoordelen en dit vóór zijn interventie ter plaatse.

Men moet hem er derhalve de middelen voor geven.

**Opmerking: een onafhankelijke werknemer of een actieve vennoot maakt ook deel uit van de betrokken personen.**

Dit document geeft de eisen en voordelen die moeten worden verstrekt door de aannemer en onderaannemers, en dat de bieder moet beschouwen als onderdeel van haar prijs. Deze diensten zullen worden onderworpen aan berichten en een aparte berekening van de prijs. Zie punt 4.

VGC herinnert eraan dat indien de aannemer de voorschriften van het VGP niet opvolgt, iedere werkpost het onderwerp zal moeten uitmaken van een specifieke risico-analyse met berekeningsnota.

Elke tussenkomende partij is verplicht om de plannen, de documenten en de technische fiches met betrekking tot zijn opdracht door te geven aan de VGC teneinde het postinterventiedossier op te stellen (bvb. stabiliteitsplan, as built-plannen, elektriciteitsplannen, lift, technische fiche vloerbedekking, gevelmuur, verf, enz.) Zie ook punt 5.

## 2 ALGEMENE OMSCHRIJVING VAN HET WERK :

### 2.1 VOORSTELLING VAN HET PROJECT.

De operatie betreft :

- Renovatie van de speelplaats – In een bezette school - Moeilijke en smalle toegang.

Beschrijving van de werken gedefinieerd door de Bouwheer in het bestek Architectuur.

De algemene aannemer dient alle nodige maatregelen te nemen om ervoor te zorgen dat zijn bouwplaats zo weinig mogelijk ruimte op de openbare weg inneemt. Zo nodig stippelt hij ook een wegomlegging uit voor voetgangers en auto's (met duidelijke en nauwkeurige signalisatie).

Bij activiteiten die hinder voor de omwonenden veroorzaken (ontwikkeling van stof, vallende voorwerpen, enz.) moet de aannemer alle nodige maatregelen nemen om deze hinder te beperken.

De opdracht van de aannemer omvat de bouwplaatslogistiek.

De eerste interventies van de aannemingen op de site dienen in de onderstaande volgorde te verlopen: .

1. Bouwplaatsinrichting zoals hierna in de onderhavige aflevering is voorzien (zie punt 5)
2. Plaatsing van de bouwplaatsomheining
3. Plaatsing van beschermingen voor de bestaande gebouwen, zoals voorgeschreven in het bestek Architectuur.
4. Uitvoering van de werken volgens de planning van de aanneming en zodanig dat de activiteiten van het verpleegcentrum mogelijk zijn.

### 2.2 ALGEMENE BESCHOUWINGEN BIJ DE SPECIFIEKE RISICO'S VAN HET WERK

~~Werken langs een drukke verkeersas – Werken langs een spoorweg~~

~~Grondwerken op parkingniveau – Riolerings- en aansluitingswerken~~

~~Hoogtewerken – Dakwerken~~

~~Verplaatsingswerken van zware objecten (Verstevigingsbalken, pré-muren pré-dallen enz)~~

~~Nevenactiviteiten~~

~~Verskillende technische kokers en liftkokers~~

~~Nabijheid van hoog- en laagspanningskabels~~

~~Aanwezigheid van meerdere kranen~~

**Indien één van de doorgehaalde categorieën toch zouden voorkomen tijdens de werf, gelieve de VGC onmiddellijk te verwittigen.**

**Verhoogde risico's (K.B. – CTM art 26§1)**

- ~~• Val van een hoogte groter dan + de 5m~~
- Graafwerkzaamheden of werken in sleuven of putten dieper dan 1,20m
- ~~• Werken in de buurt van drijfzand of modder~~
- ~~• Blootstelling aan chemische, biologische agentia~~
- ~~• Ioniserende straling~~
- ~~• Werken in de nabijheid van HS-kabels of -lijnen : Toepassing van de betreffende reglementering~~
- ~~• Werken in de nabijheid van drukleidingen  $\geq$  15 bars~~
- ~~• Risico op verdrinking~~
- ~~• Ondergrondse grondwerken of tunnel~~
- ~~• Werken onderwater met complete duikuitrusting~~
- ~~• Werken in een tank met gecompriëerde lucht~~
- ~~• Werken waarbij explosieven worden gebruikt~~
- Verplaatsingswerken van zware elementen of elementen met grote afmetingen

## 2.3 KRITIEKE FASEN EN VERPLICHTE BEZOEKEN VAN DE COORDINATOR.

Inrichting van de bouwplaats.  
Alle fasen van de werken

# 3 ANALYSE VAN DE RISICO'S EIGEN AAN DE BOUWPLAATS :

OORZAKEN	VOORZORGSMAATREGELEN	UITVOERDER
<b>1. Distributiemaatschappijen : verplichte manuele sondering</b>		
	<p>De bouwheer zal zelf of via zijn afgevaardigde, aan de verschillende distributiemaatschappijen (water, gas, elektriciteit, telefoon, kabeltelevisie, pijpleiding, enz.) de leidingenplannen van in de buurt van de bouwplaats aanvragen. Deze documenten zullen worden voorgelegd aan onder andere de VGC voor eventuele aanpassingen van het Veiligheidsplan.</p> <p>De website KLIM-CICC laat toe snel en eenvoudig de geplande werken aan de netbeheerders en beheerders van de hoogspanningsverbindingen te signaleren. <b>Zorg ervoor dat iedere betrokken partij de specifieke kenmerken van de situatie (gasleiding onder druk, HS kabels) begrijpt</b> <b>Bakening van bovengrondse leidingen.</b></p>	
<b>2. Inrichting van de bouwplaats</b>		
	<p>Voorafgaande opmerking: ALLE COLLECTIEVE BESCHERMINGSMAATREGELEN DIE DOOR EEN AANNEMER WORDEN AANGEWEND, ZULLEN ONDER ZIJN VERANTWOORDELIJKHEID GEÏNSTALLEERD BLIJVEN TOT OP HET EINDE VAN DE WERKEN OF TOT DE VGC ZIJN TOESTEMMING GEEFT VOOR DE DEMONTAGE.</p> <p>Het betreft hier o.a.: de omheiningen, de sociale lokalen, elektrische aansluiting, borstweringen, vluchtweg, ventilatie van de lokalen, bakening, verlichting...</p> <p>Elke borstwering, waarvan melding wordt gemaakt in dit veiligheidsplan, omvat verplicht 2 regels en een plint en zal de afmetingen hebben die vermeld zijn in het laatste deel van dit plan.</p> <p>Nazicht van de goede bevestiging van alle elementen aan de gevels bevestigt (RWA, borstwering, kroonlijsten, dakgoten, plantenbakken, verlichtingstoestellen, enz...)</p> <p>Opstelling van een volledige stelling op poten en bevestigt aan de gevel (zie hieronder) : bescherming van de voetgangersingang door panelen. AO levert een volledig plan van werfinrichting met aanduiding van de plaats van de kranen en hun actieradius.</p>	
Lokalen en sanitaire voorziening en	Sociale lokalen en voldoende, functionele, sanitaire voorzieningen moeten ter beschikking worden gesteld van alle betrokken partijen tijdens de VOLLEDIGE duur van de werken. Installeer lokale en mobiele toiletten als het niet lokaal beschikbaar.	
Bezetting van de openbare weg	De openbare weg zal pas ingenomen worden na ontvangst van de noodzakelijke toelatingen, zal worden omheind (hekken van het type Heras) en uitgerust met een conforme signalisatie (borden D1, A37, Mo-Flasch...). <p>Opgepast voor smalle toegangswegen. Deze laten geen enkele opslag toe, en evenmin stilstand op de openbare weg. <b>SIGNALISATIE AAN CONTAINERS OP DE OPENBARE WEG : VERLICHTING EN EN PIJL bord D1</b></p>	

Omheining van de installatie	In het algemeen moet de AA alle maatregelen nemen om de toegang tot de bouwplaats te verhinderen voor onbevoegden. Bescherming van de bouwplaats tegen vandalisme en diefstal.	
controle van de installatie en afsluiten	Elke dag: <ul style="list-style-type: none"> <li>• moet iedere aanneming beginnen met de aanwezigheidscontrole, de controle op conformiteit en de stevigheid van de collectieve beschermingen in zijn werkzone en de toegangen ervan</li> <li>• is de aanneming die de bouwplaats als laatste verlaat verantwoordelijk voor het goed afsluiten van de bouwplaats en dient zij de staat van de signalisatie te controleren.</li> </ul>	
Aanduidingen	Aan de ingang van de bouwplaats zullen de volgende borden en pictogrammen geplaatst worden: <ul style="list-style-type: none"> <li>• rijverbod op de bouwplaats</li> <li>• PBM dragen</li> <li>• kopie van de officiële kennisgeving</li> <li>• bouwplaatsreglement geleverd door de VGC (aan het einde van dit document)</li> </ul>	
Opslag van materiaal	Op het terrein. Indien bezetting van de openbare weg nodig blijkt: vereiste toelatingen en reglementaire signalisatie.	
	FORMEEL VERBOD platte daken als stockagezone te gebruiken zonder afscherming door borstweringen en vangnetten	
Elektriciteit	Elke bouwplaatsinstallatie op laagspanning dient te worden gekeurd door een erkende instelling. Hetzelfde geldt voor elke ingrijpende wijziging. Indien het nodig is om voor de werken wijzigingen aan te brengen aan de bestaande installatie (installatie gedaan door de AA, nieuwe aarding...), dan moet deze voorlopige bouwplaatsinstallatie wettelijk gezien worden gekeurd door een EDTC. De conforme verdeelkastjes, paddenstoelen... waaraan niets werd veranderd, mogen zonder externe controle worden gebruikt. Men dient wel aandacht te hebben voor de staat van deze elementen.	
Stroomaggregaat	Gebruik van materiaal van klasse 1: enkelvoudige isolatie (cirkelzaag, pomp, lier, betonmolen enz.) of <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stroomaggregaat met geïntegreerd differentieel en aarding</li> <li>• Stroomaggregaat zonder geïntegreerd differentieel maar met een kast die het differentieel bevat en die geaard is.</li> </ul> Gebruik van materiaal van klasse 2: dubbele isolatie (2 vierkanten) (handzaagmachine, boormachine, slijpschijf, slijpmachine enz.) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stroomaggregaat met of zonder differentieel en niet verplicht geaard</li> <li>• Maximaal 2 werktuigen gelijktijdig gebruiken.</li> </ul> De stroomaggregaten zullen in ieder geval minstens om de 13 maanden door een EDTC worden gekeurd. Het geniet steeds de voorkeur om een voorlopige aansluiting op het net te hebben die gekeurd is door een EDTC.	
Verlichting	Verlichting Alle activiteiten- en toegangszones zullen correct verlicht worden. Iedere overloop zal worden uitgerust met een verlichtingsblok en stopcontacten.	
Signalisatie Circulatie	Telkens en tijdens de volledige uitvoeringsfase van de werken dient de aannemer alle maatregelen te treffen om de openbare weg in perfecte stand te houden. Hij zal voor de nodige signalisatie zorgen, conform de wegcode, om de gebruikers voor de kortstondige hindermissen te waarschuwen.	
Materiaallift	De bediener moet een geschikte opleiding gekregen hebben. VGC vraagt een attest van de werkgever met de namen van de betreffende arbeiders. Een driemaandelijks keuringsattest door een EDTC voor de lift leveren. De arbeiders op de begane grond zijn verplicht een helm te dragen tijdens het gebruik van de lift. Afbakening op de grond van de zones waarin voorwerpen naar beneden kunnen vallen tijdens het gebruik van de lift.	
Hijskraan	Opgelet voor de inplanting van de kranen : deze moet worden goedgekeurd door VGC. De kraanmachinist en de lengbediener dienen een geschikte opleiding te hebben gekregen. VGC vraagt een attest van de werkgever met de namen van de betreffende arbeiders.	



	Een driemaandelijks attest van keuring door een EDTC leveren voor de kraan en de hijsstouwen. Alle arbeiders zijn verplicht een helm te dragen tijdens het gebruik van de hijskraan. <b>Nauwkeurige gegevens van de kraanmachinist die de lasten over de site verplaatst.</b>	
PBM	Iedere aannemer zal alle PBM ter beschikking stellen voor elke beschikbare arbeider. (veiligheidslaarzen, helm, bril, handschoenen, oorbeschermers...naargelang de noodzaak) Toepassing van de KB's van 13/06/05 op de persoonlijke beschermingsmiddelen, van 31/08/05 voor hoogte- of dieptewerk en van 7/07/05 op de effecten van trillingen.	
	Niet alleen de arbeiders die de hinderlijke werken uitvoeren, dienen PBM te dragen. Het dragen van speciale PBM (bril, anti-stofmasker, gehoorbescherming, ... enz) is eveneens verplicht voor alle andere ondernemingen en arbeiders die in de hinderlijke zone werken.	
	Opleiding : Gebruik van PBM door arbeiders dient het onderwerp te zijn van een aangepaste opleiding gegeven door een « competent » persoon (Preventie-adviseur, verantwoordelijke van de onderneming ...) Opgelet : bijvoorbeeld een verkeerd gebruikt harnas en veiligheidslijn hebben geen enkel nut !!!!	
Eerste hulp	Iedere aanneming zal kunnen beschikken over <ul style="list-style-type: none"> <li>• een conform ABC brandblusapparaat van 6 kg dichtbij de werkplek</li> <li>• een verbandkist van de bouwplaats</li> </ul>	
<b>3. Orde en netheid op de werf en zijn omgeving</b>		
	Alle ondernemingen zijn verplicht de orde en netheid op de site te bewaren. Afval wordt regelmatig van de werf verwijderd. Dagelijkse opruim. Positionering van de verlengkabels, toevoerleidingen en leidingen.	
<b>4. Ontvangst van de betrokken partijen : Tool Box Meeting</b>		
	De AA is verplicht een specifiek onthaal te organiseren voor elke onderneming op de site en een Tool Box Meeting te organiseren voor het personeel om hen te sensibiliseren voor de gevaren op de werken Voor de klanten, het personeel en de eigendommen (passage over het dak) Nauwkeurige gegevens van de kraanmachinist die de lasten over de site verplaatst. <b>Zorg ervoor dat iedere betrokken partij de specifieke kenmerken van de situatie (gasleiding onder druk, HS kabels) begrijpt</b>	
<b>5. Gevaarlijke producten</b>		
	In geval van gebruik van ongebruikelijke producten of producten die een gevaar kunnen betekenen voor de omgeving van de arbeider die het werk uitvoert, is het noodzakelijk DRINGEND de VGC te verwittigen en hem de veiligheidsfiches door te geven. Ter herinnering, de arbeider die een gevaarlijk product gebruikt wordt eraan gehouden de gevraagde PBM te dragen en de voorschriften van de veiligheidsfiche te respecteren. Wij vragen aan de Preventie-adviseur van de onderneming de toepassingen te laten respecteren.	
<b>6. Elektrische zaag, brander, vlammen</b>		
	Deze werktuigen kunnen pas worden gebruikt na <ul style="list-style-type: none"> <li>• aanvraag van een brandvergunning</li> <li>• zijn overste te hebben verwittigd</li> <li>• de gevoeligheid van de plaats, ernaast, erboven en eronder bestudeerd werd</li> <li>• dat men zich ervan vergewist dat er zich geen brandbare materialen in de omgeving bevinden</li> <li>• zich te hebben uitgerust met een brandblusapparaat Type ABC 6kg</li> </ul>	
<b>7. Aanwezigheid van eigenaars of bewoners van gebouwen ter plaatse - werken in een bezette school?</b>		
	Tijdens de werkzaamheden is het absoluut noodzakelijk om: <ul style="list-style-type: none"> <li>• de werfzones te isoleren (afgesloten deuren, afbakeningen, ...)</li> <li>• Orde en netheid in de toegangen behouden</li> </ul>	
<b>8. IJzerwerken</b>		
	Alle leuning, borstweringen, relingen hellingen enz... afgebroken,; verwijderd, voorlopig of definitief weggehaald zullen direct vervangen worden door een voorlopige bescherming : de verwijderaar zal verantwoordelijk blijven tot het opheffen van het risico.	

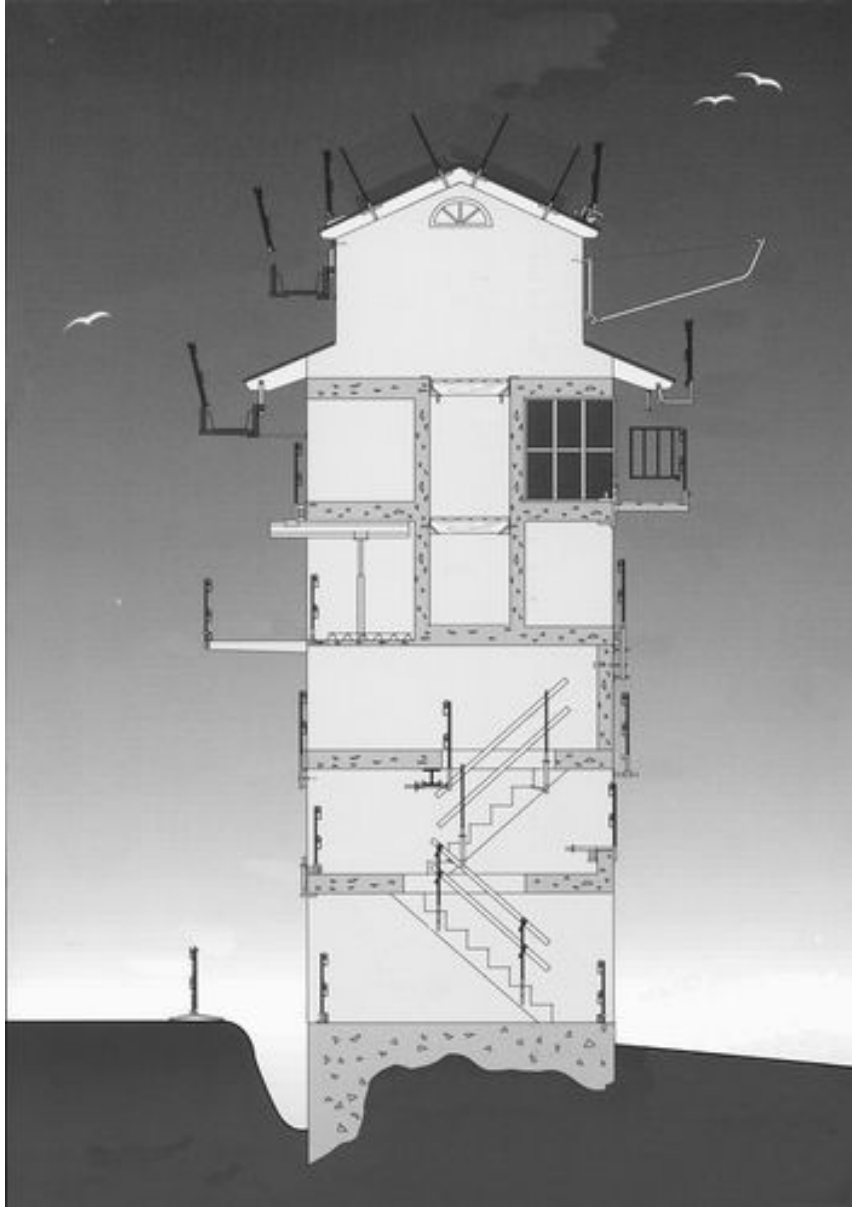
<b>9. Bodemsanering</b>		
	Zich houden aan de voorschriften van Brussel Leefmilieu	
<b>10. Vellen van bomen</b>		
	Het vellen zal gebeuren volgens de specifieke regels van het vak. Diegene die de bomen velt, zal voor het afvoeren van zijn materiaal en van de bomen rekening houden met de voorschriften die hierboven vermeld worden. Takken en bladeren worden verhakseld.	
<b>11. Afbraak</b>		
	Geleidelijk wegvoeren van het afval, opslag beperken om de orde te bewaren. Opletten dat de vloeren niet overbelast worden.	
Gas	Alvorens met de afbraak te beginnen, zullen de gasleidingen afgesloten en ontluicht worden door een gespecialiseerde firma.	
Elektriciteit	Alvorens met de afbraak te beginnen, zullen de lokalen waar werken uitgevoerd zullen worden, worden afgesloten van de hoofdvoeding. Er zal een conform bouwplaatskastje geplaatst worden en ter beschikking gesteld worden van alle tussenkomende partijen. Deze voorbereidende werkzaamheden moeten door een gespecialiseerde firma worden uitgevoerd.	
Afvoergoot	Er mag geen puin door de ramen naar buiten worden gegooid. Het afbraakmateriaal zal ofwel manueel naar beneden worden gebracht, ofwel via de afvoergoten naar beneden glijden. Met bebakening de doorgang verbieden in de zone onder de afvoergoot (! voorwerpen die buiten de afvoergoot naar beneden storten, neerstorten van de afvoergoot...).	
Container	Indien er een container op de openbare weg staat, dienen de noodzakelijke toelatingen en een conforme signalisatie aan ons te worden voorgelegd: D1, Mo-Flash...	
PBM	Het dragen van de PBM is verplicht voor alle aannemingen die aanwezig zijn tijdens de afbraakwerken: P2 maskers, bril, helm en oorbeschermers	
<b>12. Asbest</b>		
	Voor zover bekend niet aanwezig. <b>In het geval er materialen aanwezig zijn die asbest zouden kunnen bevatten, dient men onmiddellijk de veiligheidscoördinator op de hoogte te brengen.</b>	
K.B. 16 maart 2006	Indien de BH een werkgever is: De aannemingen moeten van de "BH werkgever" de asbestinventaris ontvangen en een ontvangstbewijs geven. Wettelijk verbod om de werken aan te vatten voordat men de inventaris ontvangen heeft. Indien de BH een particulier is: Vooraleer de werken aan te vatten, moet de aanneming alle noodzakelijke maatregelen treffen om de materialen die asbest kunnen bevatten te identificeren.	
Nietbrokkelig asbest (golfplaat, Eternit, glazal, drempels... enz. (indien niet beschadigd)	<b>Eenvoudige behandelingstechniek.</b> Mag door een normale firma worden verwijderd indien deze de verwerking respecteert zoals voorgeschreven door het KB, op voorwaarde dat: - deze materialen niet beschadigd zijn, - alle aanwezige arbeiders een opleiding van 8 uur ontvangen hebben die gegeven werd door een externe instelling (getuigschrift aan ons te overhandigen) - er een meting wordt gedaan van de vezels in de lucht zoals voorgeschreven door het KB - de materialen correct verpakt zijn (dubbele verpakking) + asbestlabel. - het transport verzorgd wordt door een erkende firma en vervoerd wordt naar een erkende stortplaats (klasse II). - Gevaarlijk afval onderworpen aan regionale wetgeving. <b>Er mag geen enkele co-activiteit zijn tijdens het verwerken van asbesthoudende materialen op de bouwplaats (wettelijke verplichting: geen derden in de nabijheid).</b>	
Brokkelig asbest	Techniek van de hermetisch afgesloten zone Enkel door een erkende firma.	
<b>13. Sleuven en riolering</b>		
	Verplichte beschoeiing met een plint, aangewezen wanneer de graafwerken van sleuven > dan 1m30, indien de breedte < 2/3 van de hoogte. Minimum 2 ladders om eruit te klimmen.	

	<p>Loopbrug met borstwering om over te steken indien &gt; 40cm.                  Opslag op meer dan 60 cm van de boord van de sleuf en op meer dan 1 m indien de last &gt; dan 18 ton weegt.                  Afbakening of borstwering naargelang het geval.  <b>Dagelijkse controle van de stabiliteit van de talud door bevoegde personen.</b>                  Verboden aan -18 jarige voor het uitvoeren van graafwerken aan de bouwput indien de diepte groter is dan 2m e de breedte op halve hoogte minder groot dan de diepte.                  ARAB art 183 435 436 437</p>	
	<p>Afbakening op 1.50m van de sleuven. Indien er op bepaalde plaatsen onvoldoende ruimte is, is het absoluut noodzakelijk om borstweringen te plaatsen.                  Toegang tot de bodem van de sleuf via een voorlopige torentrap en aanwezigheid van conforme ladders om te vluchten in geval er problemen zouden zijn.                  Loopbrug met borstwering voor het geval de sleuf in langsrichting moet worden overgestoken.</p>	
	<p>Aanberming in functie van de aard van de grond.                  Bescherming van de taluds met een waterdicht membraan indien er risico is op afkalving</p>	
	<p>Verbod op opslag van materiaal en verkeer van rollend materieel van meer dan 18 ton op minder dan 1m van de rand van de sleuf.</p>	
Waterdichtheid	<p>Waterdichtheid van de ingegraven muren:                  De ingegraven muren creëren een sleueffect.                  Indien de aanberming of de breedte van de resterende bouwput niet voldoende is, dan dient de talud verplicht te worden beschoeid ALVORENS de arbeiders erin afdalen.</p>	
Aanaarding	<p>Met het oog op het verhoogd risico om te vallen of bedolven te worden, is men verplicht om alles in het werk te stellen om, met toestemming van de Stabiliteitsingenieur, de funderingen zo snel mogelijk aan te aarden na het plaatsen van de waterdichting van de ingegraven muren. Dit voorkomt ook het gebruik van conforme loopbruggen (met borstwering...).</p>	
Regenwater put, put, toezichtskamer	<p>Plaatsing van beveilingen rondom rond.                  Bouwput zo laat mogelijk graven ten opzichte van de plaatsing van de put.                  Aanvullingen zo snel mogelijk verwezenlijken .  <b>Bevestiging van het deksel of plaatsing van het definitieve deksel</b></p>	
<b>14. Behandeling van zware geprefabriceerde voorwerpen</b>		
	<p>De VGC moet in het bezit zijn van de specifieke risicoanalyse en van de planning van de aannemer voor dit soort werk.                  Al het behandelingsmateriaal moet worden goedgekeurd door een EDTC.                  Collectieve beschermingsmiddelen op de grond voorzien vóór de plaatsing van de elementen.                  Zodra het leggen van de structuur van de bescherming netten wordt geïnstalleerd.</p>	
Planning	<p>Men moet aan VGC de planning van de plaatsing en de leveringen per bouwplaatszone leveren.                  Leveren van risicoanalyse en lijst van het materiaal dat op de bouwplaats wordt gebruikt; idem wat betreft de collectieve beschermingsmiddelen</p>	
Hijskraan materiaallift	<p>De kraanmachinist en de lengbediener dienen een geschikte opleiding te hebben gekregen.                  VGC vraagt een attest van de werkgever met de namen van de betreffende arbeiders.                  Een driemaandelijks attest van keuring door een EDTC leveren voor de kraan en de hijstouwen.                  Alle arbeiders moeten verplicht een helm dragen tijdens het gebruik van de hijskraan.</p>	
Montage metalen of betonnen structuur	<p>Assemblage met hoogwerker met positioneringsriem indien gevraagd door de constructeur.                  Goedgekeurd materiaal.</p>	
Montage structuur en wanden in beton	<p>Assemblage met hoogwerker met positioneringsriem indien gevraagd door de constructeur.                  Goedgekeurd materiaal.</p>	
bekisting schaal	<p>Het gebruik van bekistingen die op voorhand uitgerust zijn met werkvloer en borstwering is noodzakelijk.</p>	
<b>15. Gieten van vloerplaten, fundering, voet kolommen enz ...</b>		
	<p>Het dragen van PBM bij het hanteren van lasten, bekisting, wapening, kufa enz.</p>	

	Onmiddellijke bescherming van wachtstaven. Wachtstaven voorzien van + 1,50m	
<b>16. Plaatsing van anti-valbeveiliging</b>		
	Omdat de plaatsing van de anti-valbeveiliging per definitie geplaatst wordt aan de rand van de openingen, zijn arbeiders verplicht zich te beveiligen met een harnas en een vanglijn bevestigd aan een conform ankerpunt (kolom, stut of schoor achter een muuropening, gesloten anker, ...) Deze inrichting is verplicht bij het plaatsen en verwijderen van de beveiligingen.	
<b>17. Gevaarlijke openingen, valranden</b>		
	Zodra er een gevaarlijke opening of valrand ontstaat (verdiepingsvloerplaat, uitsparingen, trapkoker, liftkoker, muuropeningen, terrassen...) zal de ruwbouwaannemer onmiddellijk afschermingen plaatsen (de murfors laten doorlopen of stangen met diameter 8 dwars over de muuropeningen plaatsen). Het zal hier over het algemeen gaan over conforme borstweringen of alle voorstellen die door de coördinator aanvaard worden.	
	Iedere bescherming tijdens de werken moet zich op een hoogte van 1m boven de vloerplaat bevinden (bijvoorbeeld een kroonlijst van 0m70 moet tijdens de werken met een reling worden aangevuld om aan een hoogte van 1m te komen). De hoogtes van de relingen zijn de volgende: plinten op de vloer, tussenreling op 0m50 en bovenste reling op 1m. In geval van een dak- of terrasrand van minder dan 0,70 m dient een volledige borstwering te worden aangebracht. In geval van een dak- of terrasrand van meer dan 0,70 m en minder dan 1 m kan men rekening houden met de breedte van de rand. De som van de hoogte + de breedte van de rand dient minimum 1,30 m te zijn.	
	<b>Deze beschermingen zullen zelfs geïnstalleerd worden op plaatsen waar er niet onmiddellijk arbeiders moeten rondlopen.</b> Al deze collectieve beschermingsmiddelen moeten verplicht ter plaatse blijven tot op het moment dat het risico definitief verdwenen is (indien noodzakelijk zelfs na het vertrek van de RB-aannemer).	
	VGC dringt er bij alle tussenkomen partijen op aan dat het hun verantwoordelijkheid is om de collectieve beschermingsmiddelen te onderhouden, en opnieuw te plaatsen of aan te vullen indien noodzakelijk, na het vertrek van de AA. Al deze beschermingen zijn beschreven in het veiligheidsplan en maken integraal deel uit van de uitvoeringswijze van iedere aanneming en zijn dus begrepen in hun inschrijving.	
<b>18. Werken op hoogte boven de borstweringen en bestaande beveiligingen.</b>		
	Plaatsing van bijkomende beveiligingsmaatregelen voor het uitvoeren van werken boven de bestaande beschermingen : tenzij plaatsing van bijkomende relingen, het dragen van een harnas met valbeveiliging (anti-valsysteem) indien de situatie het toelaat, tenzij het plaatsen van een stelling of een gondel.	
Vloerplaten pré-dallen welfsels	<b>2 functies in 1 : Bekisting van de vloerplaat en drager borstwering</b> Gebruik van een beveiligingssysteem voor de plaatsing van de borstwering op moment van plaatsing van de pré-dallen of de bekisting van de vloerplaten.	
Metselwerk	Metselwerk : het metselwerk van borstweringen en randen van verdiepingsvloeren zo snel mogelijk uitvoeren tot op een hoogte van 1m voordat de werfomheiningen worden verwijderd.	
Gemetste puntgevel	De aannemer neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen om de puntgevels te stabiliseren, tot de plaatsing van dakstructuur of de steunende binnenmuren.	
Muur-openingen zonder borstwering	Alle muuropeningen zonder borstwering of met een borstwering < 1m zullen voorzien worden van een voorlopige borstwering tot de plaatsing van de ramen en hun beglazing. .	
Terrassen & balkons	Van bij het voordoen van het risico, 2 oplossingen : - Plaatsing van voorlopige borstweringen aan de randen van de openingen en in afwachting van de definitieve - Verhinderen van de toegang door middel van een mechanische afsluiting en signaleren van het gevaar door het aanbrengen van een pictogram geplaatst op de beglazingen.	

Schouwen	Horizontale vloerplaat met borstwering rondom ter hoogte van de, te verwijderen, schoorsteenkap of zie hieronder.	
----------	---	--

**19. Voorbeeld van valranden die tijdens de volledige duur van de werken beveiligd moeten worden. Details ter indicatie en niet uitputtend.**



**A. Trapkoker**

	De AA zal voor elk niveau een voorlopige trap met leuning plaatsen. In hout of metaal. Die trappen moeten verplicht gehandhaafd worden totdat de definitieve trappen geplaatst worden. Het moet mogelijk zijn ze lichtjes te verplaatsen om de stukadoors hun werk te laten doen. Plaatsing van volledige borstweringen rond het bordes.	
Nieuwe trap	- Indien de leuning niet tegelijk met de trap geplaatst wordt: voorlopige borstweringen plaatsen. - De valranden rond de schacht afschermen in afwachting van de constructie van de wanden.	

**B. Liftkokers**








	Het algemene principe is dat de hieropvolgende inrichtingen niet verwegneembaar mogen zijn (tenzij met hulpmiddelen wel te verstaan) en dat ze absoluut ter plaatse moeten blijven tot	
--	--	--

	<p>op het moment van de interventie door de installateur van de lift, die zijn eigen beschermingen en beveiligingen zal plaatsen, voorafgaandelijk voor akkoord voorgelegd aan de VC</p> <p><b>VC beveelt de plaatsing van tijdelijke vloer op alle niveaus</b></p> <p>In alle gevallen, dient de mogelijkheid tot vallen te worden vermeden.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tenzij door voorlopige tussenvloeren te plaatsen (volgens een, aan ons voorgestelde, opstelling)</li> <li>• Tenzij door twee stevige gordingen te bevestigen als drager + een vol paneel als draagvloer op de onderliggende gordingen gevezen.</li> </ul> <p>Daar men de verhoging van de vloer dient te voorzien door het aanbrengen van de dekvloer, zal de hoogste drager geplaatst worden op ± 1m50 van de vloerplaat worden en de onderzijde van het volle paneel zal vanaf 20 cm boven de vloerplaat worden geplaatst. Een plint zal daarna genageld worden onder het volle paneel en zal simpelweg weggehaald worden als de werken voor het plaatsen van de dekvloer worden uitgevoerd. Het paneel dient tot op 50 cm onder het plafond te eindigen, om te vermijden dat een arbeider die op een ladder werkt zou vallen (plafoneerder)</p>	
Gebruik van de kokers	<p>Het is strikt verboden :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• materialen in de kokers te gooien ;</li> <li>• de kokers te gebruiken om er een hefsysteem voor materialen in te installeren ;</li> <li>• de kokers te betreden (behalve installateur van de lift)</li> </ul>	
<b>C. Technische schachten</b>		
	<p>In alle gevallen, dienen valpartijen vermeden te worden tenzij door plaatsing van een borstwering, tenzij door plaatsing van een voorlopige tussenvloer, tenzij door volgende adviezen :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verbouwing en opening van de kokers in de vloerplaten : de staalstaven doorlopen over de openingen.</li> <li>• Nieuwe constructies : plaatsing van een gewapend stalen net over de kokers of directe plaatsing van een borstwering op een dragend hoekijzer.</li> </ul>	
	OPGEPAST : na het gieten van de dekvloer, is het essentieel de beschermingen terug aan te brengen tot op 1m10 boven het nieuwe nivo van de vloer.	
<b>D. Ladders</b>		
	<p>Herinnering: ladders zijn geen werkposten.</p> <p>Ladders moeten in overeenstemming zijn + :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1m boven het bovenste steunpunt uitsteken + bevestiging,</li> <li>- de poten moeten worden vastgezet tegen het wegglijden.</li> </ul> <p>Borstwering rondom de schacht (behalve toegang ladder)</p>	
<b>E. Steigers</b>		
	<p>Alle steigers zullen worden gemonteerd en gedemonteerd door gekwalificeerd personeel dat een specifieke opleiding heeft gekregen die kan worden bewezen met een certificaat of een getuigschrift. Verplichte berekeningsnota voor te leggen aan de VGC.</p> <p>Ter herinnering, alle arbeiders die hierna de stellingen gebruiken dienen een erkende opleiding te hebben gevolgd.</p>	
	<p>Alle types steigers die dienen voor metselwerk, parement en voegwerk dienen steeds op doeltreffende wijze aan de gevel te worden bevestigd. (risico op kantelen)</p> <p>Opgelet voor de stabiliteit van de poten.</p> <p>Altijd borstweringen plaatsen.</p> <p>Niet overbelasten met materialen.</p> <p>Calculatienota af te leveren.</p>	
Terugspringen van de gevel	<p>Indien het nodig is een belangrijke inspruing (&gt; 30 cm) van de gevel te voorzien (bijvoorbeeld voor de plaatsing van isolatie en gevelbepleistering) is het noodzakelijk een drager over de opening te plaatsen om te voorkomen dat er materialen vallen tussen de gevel en de stelling.</p> <p>Deze werken dienen te worden verwezenlijkt door toevoeging van voorlopige consoles die naargelang de vordering der werken worden verwijderd.</p>	

Andere	Montage van een steiger op poten norm EN 12810 Klasse III of IV, in overeenstemming, om de twee meter uitgerust met een werkvloer met plinten en borstwering. Plaatsen van beschermingszeilen of van een fijnmazig net. Montage door gekwalificeerd personeel (zie hierboven). Collectieve bescherming. ! Nuttig draagvermogen van de stelling.	
	Al het verkeer onder de montage- en demontagezone van de steiger verbieden.	
	Werkzone en doorgang verbieden onder de werken in uitvoering op de stelling. Plaatsen van een inrichting voor het opvangen van gehanteerde voorwerpen boven de toegang tot het gebouw. (doorgang die beschermd is tegen vallende voorwerpen). <b>Een tunnel vormen tot aan de stoep voor de doorgang en de toegang tot het gebouw. Stijve bovenbescherming + afdekken met een zeil.</b>	
Dekzeilen / net	Behoudens tegenstrijdig advies is het gebruik van volle dekzeilen verboden. Netten die de wind doorlaten mogen een gewicht van 30 kg per afhangend stuk niet overschrijden. Aangezien de EN 12810 norm geen zeilen voorziet, moet er een specifieke berekeningsnota worden opgemaakt door de steigerbouwer.	
Dekzeilen	Reclame. Het plaatsen van eventuele reclamedekzeilen zal afhangen van de goedkeuring van de VGC en van een berekeningsnota van de steigerbouwer die rekening houdt met de oppervlaktes, de winddoorlaatbaarheid...).	
Controle	De steiger zal vóór ingebruikname gecontroleerd worden door een bevoegd persoon van de firma: - dagelijks, - na een langdurige werkonderbreking, - na elk incident of grote klimatologische gebeurtenis	
Mobiele	Steeds de handgrepen voor een verplaatsbare stelling plaatsen indien de hoogte van zijn tussenvloeren 3x zijn lengte overstijgt. Steeds de borstweringen plaatsen. Nooit verplaatsen wanneer hij in gebruik is. Toegang via de binnenzijde Mobiel : Normen NBN EN 1004	
<b>20. Vluchtweg</b>		
	Elke tussenkomende partij zal met zijn personeel een verkenning van de vluchtweg ondernemen om iedereen die zich op de bouwplaats bevindt te evacueren in functie van de vordering van de werken en de aard van de werken. Deze weg zal afgebakend zijn met de wettelijke pictogrammen die door de AA geplaatst worden. Elke tussenkomende partij zorgt ervoor dat de vluchtwegen vrijgehouden worden en houdt de coördinator op de hoogte van veranderingen die eraan moeten worden gedaan. VGC dringt erop aan dat de nummering van de verdiepingen wordt aangebracht vanaf het moment dat de niveaus gecreëerd worden.	
<b>21. Verzamelpunt</b>		
	Wanneer er een probleem is, (ongeval, brand...) zal het verzamelpunt en contactpunt met de hulpdiensten zich aan de ingang van de eigendom aan de Herdersstraat of de Keyenveldstraat bevinden volgens de bewegwijzering. Toverfluitstraat 30, 1080 Sint-Jans-Molenbeek	

DIEFSTALPREVENTIE OP DE BOUWPLAATS: 10 gouden regels	
1	Identificeer en registreer uw wagen- en machinepark (+ foto's) registratieformulier..
2	Breng <b>kleuren en tekens</b> die de firma onderscheiden aan op het materieel.
3	<b>Signaleer de bouwplaatsen</b> en de periodes die inbraakgevoelig zijn <b>aan de lokale politie</b> .
4	Ontmoedig diefstal door een <b>defensieve indeling</b> van de bouwplaats.
5	<b>Beveilig uw bouwplaats</b> en pas meerdere beveiligingstechnieken tegelijkertijd toe.
6	<b>Beveilig al uw voertuigen, bouwketen en machines</b> . Hou rekening met de onmiddellijke omgeving.
7	Zorg ervoor dat er op de bouwplaats enkel die toestellen en dat materiaal zijn die u de dag zelf nodig hebt. Vermijd voortijdige leveringen.
8	Maak <b>op het einde van de dag de inventaris</b> van de werktuigen op.
9	<b>Neem 's avonds het materieel</b> en de werktuigen die <b>diefstalgevoelig</b> zijn mee terug naar de <b>firma</b> en zet ze 's nachts achter slot en grendel.
10	<b>Geef een diefstal</b> altijd en onmiddellijk aan bij de <b>politie</b> en <b>geef hen de foto's</b> en het (de) <b>registratieformulier(en)</b> .

## APPELS D'URGENCE Numéros S.O.S

	<p><b>Ambulance</b> <b>Tél. : 100</b> <b>GSM. : 112</b></p>		<p><b>Antigifcentrum</b> <b>Centre antipoison</b> <b>070 245 245</b></p>
	<p><b>Pompier Brandweer</b> <b>Tél. : 100</b> <b>GSM. : 112</b></p>		<p><b>Rode Kruis / Croix Rouge</b> <b>105</b> Catastrophes</p>
	<p><b>Police/Politie</b> <b>101</b> ook met GSM / aussi avec GSM</p>		<p><b>Brandwondencentrum</b> <b>Centre des brûlés</b> <b>02 268 62 00</b> Neder-Over-Hembeek</p>
<p><b>S.O.S.</b></p>	<p><b>Algemene oproepnummer</b> <b>Numéro d'urgence général</b> <b>GSM 112</b></p>		<p><b>Apothekers – Pharmacies</b> <b>0900-10 500</b> (0,45 € / min)</p>



## 4 PRIJSOFFERTES / REGLEMENT :

### 4.1 VOORNAAMSTE VERPLICHTINGEN VAN DE VERSCHILLENDE TUSSENKOMENDE PARTIJEN.

Dit reglement is een niet-uitputtende lijst van de voornaamste verplichtingen van de verschillende tussenkomende partijen.

Alle tussenkomende partijen zijn verplicht om samen te werken met de coördinator ontwerp en de coördinator werf.

Iedere aanneming is verantwoordelijk voor haar eigen veiligheid en is verplicht deze op de werf te organiseren (wettelijke verplichting). De aanneming is verplicht alle maatregelen te treffen en al het materiaal dat nodig is voor de goede uitvoering van de werken te voorzien, dit overeenkomstig het ARAB, de CODEX, het AREI... Iedereen die gebruik maakt van specifiek materieel zal daarvoor de vereiste leeftijd, opleiding, bekwaamheden en eventuele erkenningen hebben.

Wij herinneren eraan dat bepaalde materialen door een erkende instelling moeten worden gekeurd vooraleer ze in dienst gesteld worden, en soms tijdens hun dienst. Er zal geen enkele afwijking op deze verplichting worden toegestaan.

De noodzakelijke attesten zullen aan de coördinator overhandigd worden.

De technische fiches van de materialen en van de specifieke uitrustingen, evenals de eventuele veiligheidssteekkaarten, zullen aan de coördinator worden overgemaakt.

Er mag geen enkele wijziging aan de voorschriften van dit VGP en aan het Coördinatiedagboek worden aangebracht zonder het akkoord van de coördinator.

Indien er collectieve beschermingsmaatregelen werden genomen door de veiligheidscoördinatie van de bouwplaats, dan zijn alle aannemingen verplicht om, alvorens hun werkzaamheden aan te vatten onder deze beschermingen, de overeenstemming ervan te controleren en ervoor te zorgen dat ze in goede staat gehandhaafd worden tijdens de volledige duur van hun werkzaamheden. Behoudens voorafgaand tegenbericht, mogen deze beschermingen niet worden gedemonteerd.

Bij iedere plaatsing of verwijdering, zelfs tijdelijk, van de collectieve beschermingsmaatregelen dient men zich te beschermen met PBM.

Ieder element dat wordt verwijderd omdat dit noodzakelijk is voor de werken, zal onmiddellijk worden teruggeplaatst vanaf het moment dat de verwijdering ervan niet meer absoluut noodzakelijk is.

De tussenkomende partijen moeten een planning van de werkdagen en van de werken aan de coördinator meedelen. Iedere wijziging aan deze planning moet worden gemeld aan de coördinator-verwezenlijking, eerst telefonisch, en daarna bevestigd per fax of per brief. Ieder nutteloos bezoek van de coördinator aan de bouwplaats dat het gevolg is van het niet naleven van deze regel, zal aan de tussenkomende partij die in gebreke blijft gefactureerd worden.

Aangezien de kostprijs van de beschermingsmaatregelen in de offertes voorzien werd, zal een aannemer in geen enkel geval een supplement mogen vragen als zijn beveiligingen door een andere aanneming gebruikt worden.

Alle tussenkomende partijen hebben de wettelijke verplichting om kennis te nemen van dit AVGP en van de opmerkingen in het Coördinatiedagboek. Deze documenten moeten permanent op de bouwplaats blijven. De tussenkomende partijen zijn verplicht om de voorschriften ervan na te leven, toe te passen, en de informatie en richtlijnen aan alle niveaus van hun onderneming door te geven.

De coördinator-verwezenlijking zal zich naar eigen goeddunken op de bouwplaats begeven, ofwel tijdens de werfvergaderingen (waarvan hij op de hoogte zal worden gesteld), ofwel tijdens vergaderingen die hij in voorkomend geval bijeen zal roepen, ofwel onverwachts.

Elke tussenkomende partij moet de coördinator onmiddellijk op de hoogte brengen van ieder veiligheidsprobleem dat zich zou kunnen voordoen op de bouwplaats.

Elk zwaar ongeval of bijna-ongeval zal aan de coördinator worden aangegeven.

#### **4.2 INDIENEN VAN PRIJSOFFERTES BETREFFENDE VEILIGHEID EN GEZONDHEID DOOR DE ONDERNEMER DOOR TE GEVEN.**

AR.CTM Art.30 25.01.2001/01.07.2013 :

AANHANGSEL: Evaluatie van de inschrijvingen op het gebied van gezondheid en veiligheid < NEE >

De veiligheids- en gezondheidscoördinator van het project heeft tegenover de aanbestedende dienst de noodzaak van deze procedure niet gerechtvaardigd procedure Art.30.

De uitvoering van dit project brengt geen buitengewone of bijzondere risico's met zich mee die specifieke vragen aan de inschrijvers.

In dit stadium zijn geen andere documenten vereist voor de coördinatie van gezondheid en veiligheid.

De inschrijver aan wie de opdracht wordt gegund, moet vóór de aanvang van zijn activiteiten

- zijn specifieke gezondheids- en veiligheidsplan in te dienen
- de wijze van uitvoering presenteren;
- haar voorstel voor de installatie van de locatie indienen;

aan de projecteigenaar, de projectmanager en de coördinator ter goedkeuring voor de aanvang van de werkzaamheden

## 5 HET POSTINTERVENTIEDOSSIER :

### 5.1 BELANGRIJKSTE VERPLICHTING VAN VERSCHILLENDE BETROKKEN.

Het postinterventiedossier is het dossier dat voor de veiligheid en de gezondheid nuttige elementen bevat waarmee bij eventuele latere werkzaamheden moet worden rekening gehouden en dat aangepast is aan de kenmerken van het bouwwerk.

Opstellingsmodaliteiten

Bij het einde van de werkzaamheden hebben de ondernemingen de verplichting om aan de coördinator de gegevens over te brengen om het Post Interventie Dossier (PID) te vervolledigen.

Dit dossier wordt stelselmatig aangevuld en aangepast door de ondernemingen, naargelang de vordering van de werken en neergelegd ten laatste aan de definitieve aflevering.

Dit dossier is het As Built Dossier genoemd.

Inhoud In As-Built versie (zoals opgebouwd)

- De plannen van alle verborgen of geïntegreerde nutsleidingen. Elektriciteit, gas, riolen, alarmen, datakabels, verwarming, bronnen, kuilen, regenputten, neon, enz. ...
- De technische en veiligheidsfiches van alle gebruikte materialen als die ongewoon, bijzonder of toxisch of gevaarlijk zijn.
- Het technische en onderhoudsdossier van alle geplaatste toestellen. Verwarming, airconditioning, liften, alarm, sprinklers, enz. ...
- opleveringsdocumenten van Externe Diensten voor technische Controle (EDTC). Elektriciteit en gas, liften, enz. ...
- De algemene ondernemingen zullen hun laatste lijst van alle de onderaannemingen doorgeven

**Daken:**

Zadeldak:

Plaatsing van ladderhaken onder- of bovenaan het dakvlak, met verankering van de (normen EN 517 en EN 795).

Platte daken:

Het algemeen verworven principe is dat alle platte daken beveiligd dienen te worden (vaste levenslijn en/of verankeringen ...)(normen EN 517 en EN 795).

De ondernemer zal een definitief voorstel voorleggen met betrekking tot de wijze waarop de beveiliging zal worden uitgevoerd (levenslijn en ankerpunten) in functie van het constructieve systeem, het advies van de stabiliteitsingenieur en de architecturale criteria vastgesteld door het Architectuurbureau belast met het ontwerp.

Deze verankeringen zullen geplaatst worden in functie van de aard en de plaatsinname van bevestigingen van fotovoltaïsche en zonnepanelen en de verschillende dakelementen.

Opgepast met de daktoegangen:

In geval van regelmatige interventies op het dak (onderhoud koelgroepen, ...) is het noodzakelijk een gepaste en geïntegreerde toegang te voorzien.

Indien een geïntegreerde toegang tot de daken uitgebouwd is, dient men de nodige maatregelen te nemen om de toegang te verbieden aan onbevoegden (verwijderbare ladder, slot...)

Problematiek van de beglazingen in de muuropeningen met of zonder borstwering: de bouwdirecties belast met het ontwerp dienen zich te houden aan de richtlijnen van de NBN S23-002. (indien de borstwering minder dan 0,90m hoog is, zijn 2 PVB – polyvinyl butyral – films verplicht om de risico's op verwondingen en vallen te vermijden. Voor alles wat de bescherming tegen vandalisme, vuurwapens en brand betreft, zie NBN:

**BIJLAGE 6 : De voor veiligheids-en gezondheidscoördinator gevraagde documenten voor het post-interventie dossier.**Legende:

**NO:**-Niet ontvangen    **O:**-Ontvangen    **Bh:**-Bouwheer    **Ar:**-Architect(e)    **TI:**-Technische Ingenieur    **SI:**-Stabiliteits Ingenieur    **Aan:**-Aannemer

WAT	Verschillende partijen	O	NO	OPMERKINGEN
<b>Administratieve gegevens</b>				
Notificatieformulier (NAVB / Technische inspectie)	Aan			
Aanvraag implantingsplan van leidingen / toevoer publieke nutsvoorzieningen	Bh / Ar			
Verslag werkbezoek van architect	Ar			
<b>Verslag van andere partijen</b>				
<b>Goedkeuring van toestellen</b>				
Elektriciteit	Aan			
Gas	Aan			
Anderen				
<b>Architectuur en technische plannen "as built" vervolledigd met:</b>				
Gedetailleerde architectuur en technische uitvoeringsplannen	Ar			
Stabiliteitsplannen	SI			
Plannen van specifieke technieken	TI			
Notities, inbegrepen de afrekeningen en toegepaste veranderingen	Ar / TI / SI			
Technische documentatie betreffende ingebruikstelling, onderhoud, plaatsing	TI / Aan			
Aansluiting-en aanslegschemata van de toestellen	Ar / TI / Aan			
<b>Technische fiche van alle gebruikte materialen / gevaarlijke producten</b>	Ar / TI / Aan			
<b>Gedetailleerde / technische documenten</b>				
Lastenboek	Ar / TI / SI			
Eventuele herziene plannen	Ar / TI / SI / Aan			
Gebruiks-en onderhoudsvoorschriften	TI / Aan			
<b>Andere veiligheids voorzieningen</b>				
Alarm en hulpvoorzieningen	TI / Aan			
Verslag van inwerkingstelling en controle attest van de geplaatste toestellen	Aan			