

PPAS 10a
Dettwie -
Château

PRESCRIPTIONS URBANISTIQUES.

APPLICABLES DANS LES LIMITES DU PRESENT PLAN PARTICULIER.

Art 1. Les immeubles à édifier dans les limites du présent plan sont réservés à la résidence pure. Des commerces de détail de bonne classe pourront y être admis en rez de chaussée.

Art 2. Les zones de jardins seront aménagés en pelouses, parterres fleuris, allées et coins de repos.

Art 3. Les clôtures seront en haies vives d'une hauteur maximum de 1^m 50.

Art 4. Chaque immeuble sera pourvu de garages en sous-sol et de parkings à construire dans les limites du domaine privé de façon à offrir un nombre d'emplacements pour voitures automobiles au moins égal au nombre des appartements existant dans l'immeuble en cause.

STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

TOEPASSELIJK BINNEN DE GRENZEN VAN DIT BIJZONDERAANLEGPLAN.

Art 1. De gebouwen op te richten binnen de grenzen van onderhavig plan dienen een louter residentieel karakter te hebben

Kleinhandelzaken van goede hoedanigheid zullen er mogen uitgebaat worden op het gelijkvloer

Art 2. De tuinstroken zullen aangewend worden voor de aanleg van grasperken, bloembedden, wandelpaden en rustplekjes.

Art 3. De omheiningen zullen bestaan uit levende hagen met een maximumhoogte van 1^m.50.

Art 4. Teder gebouw zal uitgerust zijn met ondergrondse autobergingplaatsen en parkeerplaatsen van te leggen binnen de grenzen van het privaat domein zodanig dat een aantal plaatsen voor auto's beschikbaar is dat minstens gelijk is aan het aantal appartementen van het beschouwde gebouw.