



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'urbanisme / Ref.Dossier : **PU-38445**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique:

Adresse du bien : **AVENUE DU KARREVELD**

Identité du demandeur : **COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN**

Nature de l'activité principale:

L'aménagement d'une plaine de jeux au croisement de l'avenue du Karreveld et l'Avenue Jean de la Hoesse

Zones:

PRAS: zone d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, le long d'un espace structurant, PPAS 7A BIS approuvé le 20/09/1952

Motifs principaux de l'enquête:

- **application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)**

L'enquête publique se déroule: du 13/12/2022 et jusqu'au 11/01/2023 inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne: www.openpermits.brussels

Le dossier est également consultable à l'administration communale, où des renseignements ou des explications techniques peuvent être obtenus:

- À l'adresse suivante: Département Aménagement du territoire – 20, rue du Comte de Flandre – 1080 Bruxelles
- du lundi au vendredi SUR RENDEZ-VOUS – 02/412.37.34 – EP-OO@molenbeek.irisnet.be

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus au plus tard le 11/01/2023, par écrit, à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins:

- Soit à l'adresse mail: EP-OO@molenbeek.irisnet.be
- Soit à l'adresse postale: Département Aménagement du territoire – 20, rue du Comte de Flandre – 1080 Bruxelles

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la Commission de Concertation qui se tiendra **le jeudi 12 janvier 2023** à l'Hôtel communal.

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au département Aménagement du territoire au plus tôt 15 jours avant la séance de la commission de concertation.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

Fait à Molenbeek-Saint-Jean, le 06/12/2022

Par le Collège :

la Secrétaire faisant fonction,

Marijke AELBRECHT

la Bourgmestre,

Catherine MOUREAUX



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning / Ref.Dossier : PU-38445

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

Adres van het goed : **KARREVELDLAAN**

Identiteit van de aanvrager : **GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JANS MOLENBEEK**

Aard van de hoofdactiviteit:

Aanleggen van een speelplaats op het kruispunt van de Karreveldlaan en de Jean de la Hoeselaan

Zones:

GBP: typisch woongebied, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurerende ruimte, BBP 7A BIS goedgekeurd op 20/09/1952

Hoofdredeken van het onderzoek:

- **toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer)**

Het onderzoek loopt: van 13/12/2022 en tot en met 11/01/2023

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

www.openpermits.brussels

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- Op het volgende adres: Afdeling ruimtelijke ordening – 20, Graaf van Vlaanderenstraat – 1080 Brussel
- van maandag tot vrijdag [OP.AFSPRAAK - 02/412.37.34 – EP-OO@molenbeek.irisnet.be](mailto:OP.AFSPRAAK-02/412.37.34@ep-oo@molenbeek.irisnet.be)

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ten laatste op le 11/01/2023, schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen:

- Ofwel via e-mail naar volgend adres: EP-OO@molenbeek.irisnet.be
- Ofwel op het postadres: Afdeling ruimtelijke ordening – 20, Graaf van Vlaanderenstraat – 1080 Brussel

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt **op donderdag 12 januari 2023** op het adres: Gemeentehuis.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is, op zijn vroegst, 15 dagen voor de zitting van de overlegcommissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke afdeling ruimtelijke ordening.

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Gemaakte te Sint-Jans-Molenbeek, op 06/12/2022

Door het College :

De Wnd. Secretaris,

de Burgemeester,

Marijke AELBRECHT

Catherine MOUREAUX