



## Homegrade en appui aux administrations communales et locales en matière de rénovation des logements

Homegrade est **le centre de conseil et d'accompagnement sur le logement privé en Région de Bruxelles-Capitale.**

Il s'adresse à tous les particuliers - **locataires, propriétaires ou copropriétaires** - qui désirent **améliorer la qualité de vie dans leur logement** et en réduire l'impact environnemental.

Homegrade guide et stimule chaque Bruxellois vers **une utilisation et une rénovation responsables** de son logement.





### Homegrade informe et conseille

sur les éléments constitutifs du bâti et ses équipements techniques en vue d'en optimiser l'utilisation et les performances.



### Homegrade accompagne

à différentes phases du projet de rénovation : priorisation des travaux, conseils techniques et aide au choix des matériaux, aide à la complétion des dossiers de primes et des demandes de permis sans architecte, analyse de devis, expertise acoustique et patrimoine.

**Homegrade, une équipe de plus de 40 conseillers.  
Une approche et une organisation transversales  
au service du citoyen rénovateur.**

Une gamme de services de base ou approfondis sont développés pour assurer un **accompagnement** efficace du rénovateur.

Sont notamment prévus en fonction des besoins rencontrés :

- 🏠 L'aide à la complétion de **formulaires**,
- 🏠 L'aide à la complétion des demandes de **permis sans architecte**,
- 🏠 Un service d'**attelle numérique** pour les personnes en situation de vulnérabilité numérique,
- 🏠 L'**analyse de documents** techniques et administratifs tels que les certificats PEB et les factures énergétiques,
- 🏠 Des **conseils** sur le choix des matériaux et les techniques à mettre en œuvre,
- 🏠 L'**analyse de devis**,
- 🏠 La **priorisation des travaux**, l'établissement d'un plan d'action et de suivi,
- 🏠 La **visite** du bien,
- 🏠 Le **soutien aux petites copropriétés** sans syndic professionnel,
- 🏠 De nouveaux services en développement tels qu'une **liste d'entrepreneurs** ou un **outil d'estimation du coût** des travaux.

**Ces accompagnements ne sont pas automatiques.** Ils sont envisagés, au cas par cas, après analyse de la situation du demandeur.



## Périmètre des interventions de Homegrade

Notre action porte sur le logement privé en Région de Bruxelles-Capitale. Nous n'intervenons pas sur les logements publics au sens large.

Nous accompagnons de manière prioritaire les projets de rénovation des logements bruxellois qui ne nécessitent pas l'intervention d'un architecte. En aucune manière, l'ASBL ne doit se substituer à l'action normale d'un architecte ou de tout autre professionnel.



## Des outils accessibles et largement diffusés

Des brochures, fiches infos et webinaires sont disponibles sur le site web de Homegrade. Tout support papier peut être mis à votre disposition pour diffusion via vos services auprès des citoyens de votre commune.

→ *Formulaire de commande disponible sur le site*



## Des services entièrement gratuits et accessibles

- Via le formulaire de contact en ligne : [www.homegrade.brussels](http://www.homegrade.brussels)
- Via le call center : 1810 ou 02.219.40.60
- Via le guichet : Place Quetelet, 7 - 1210 Bruxelles

→ *Horaires disponibles sur le site*

### Contactez-nous

 [communes@homegrade.brussels](mailto:communes@homegrade.brussels)

 1810 ou 02.219.40.60

 [www.homegrade.brussels](http://www.homegrade.brussels)

