



L'ADMINISTRATION COMMUNALE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN RECRUTE !

1 Chef.fe plombier-chauffagiste (H/F/X) Niv.C

DEPARTEMENT AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET GESTION
IMMOBILIERE

L'administration communale de Molenbeek-Saint-Jean en bref

Commune de 100 000 habitants située au cœur de la Région Bruxelles-Capitale, Molenbeek-Saint-Jean, commune dynamique et multiculturelle, relève de nombreux défis au quotidien, lesquels amènent chaque jour ses équipes à agir, créer et innover au service de ses citoyens.

Que ce soit pour l'accueil et les soins à la petite enfance, de la propreté publique, de la culture, de l'urbanisme, de l'égalité des chances ou encore des sports, de la voirie ou de la prévention, nous recherchons toujours et régulièrement des collaborateurs compétents et motivés.

Partagez-vous notre engagement au service des autres et pour l'intérêt général ? Vous êtes donc, peut-être, le/la nouvelle collègue que nous attendons !

La fonction qui vous attend

Sur base des besoins approuvés par l'autorité, le/la chef.fe plombier chauffagiste participe à la mission générale de gestion et de maintenance des bâtiments et logements communaux. Il participe à la gestion humaine et technique d'une équipe de plombiers qui exécutent des travaux de réparation et d'entretien des installations et équipements techniques en plomberie, chaufferie et sanitaire dans les établissements scolaires, crèches et bâtiments communaux.

En tant que chef.fe plombier, veiller à la gestion optimale du service des plombiers.

Exemples de tâches :

- Exécuter les entretiens et contrôles préventifs et curatifs selon un planning préétabli ou selon les consignes du responsable hiérarchique 2/4
- Exécuter les travaux d'entretien, des adaptations et réparations des installations conformément aux règles de sécurité et d'hygiène

- Réaliser/Réparer certaines petites installations (ex : robinets, robinets Shell, éviers, toilettes, meuble évier cuisine, vannes et têtes thermostatiques...)
- Chercher des solutions en cas de problèmes (ex : pannes, fuites...), les suggérer et les appliquer après approbation du responsable hiérarchique
- Informer les services concernés au sujet des travaux à réaliser
- Consulter et échanger des informations avec les collègues et les sous-traitants concernant les travaux à réaliser
- Effectuer des réparations en toitures
- Savoir lire et comprendre des schémas hydrauliques et électriques.
- Avoir de bonnes connaissances en électricité dans le domaine du chauffage.
- Avoir une expérience probante en entretien et dépannage d'installation de chauffage (mazout et gaz) et être capable d'établir un diagnostic de panne ou de dysfonctionnement.
- Exécuter des petits travaux d'entretien et de dépannage avant une entrée locative (entretien/remplacement des filtres des systèmes de ventilation, mise en route de chaudières, vérification du fonctionnement des thermostats...)
- Gestion des imprévus, dans le respect des délais impartis
- Application des règlements généraux des installations
- Être capable de réaliser des petits travaux de calorifugeage
- Être capable de réaliser un petit montage de gaine de ventilation
- Être polyvalent.e et participer en renfort à toutes les missions dévolues au service

Le profil que nous attendons

Compétences « savoir » :

- **Diplôme de secondaire supérieure de plombier et ou chauffagiste**
- **Être en possession d'un permis de conduire B**
- Connaissance en régulation : régulateur climatique, d'ambiance...
- Idéalement être agréé G1, CERGA et BA4 pour la Région de Bruxelles-Capitale.

Compétences « savoir-faire » :

- Appliquer les règles et les consignes de sécurité au travail
- Capacité de lectures de plans
- Capacité de logique et d'analyse pour résoudre divers problèmes de fonctionnement des installations de chauffages et de régulations
- Se tenir au courant des dernières techniques, des nouveaux matériaux
- Respecter les délais
- Porter les vêtements de travail
- S'informer des développements technologiques dans sa spécialisation
- Capacité de travail : autonome, en équipe, dépannages, installations

Compétences « savoir-être » :

- Être dynamique, disponible, flexible et savoir faire preuve d'initiative
- Être capable de donner des ordres et gérer une équipe d'ouvrier et de stagiaire.
- Travailler de manière méthodique, précise et rigoureuse
- Capacité à exécuter l'ensemble des tâches dans les délais imposés ◇ efficacité
- Capacité à faire face à une situation imprévue ◇ initiative
- Capacité à collaborer avec ses collègues et de contribuer au maintien d'un environnement agréable
◇ collaboration ;

- Capacité à communiquer avec ses collègues, sa hiérarchie, les locataires et les autres corps de métiers du service ◇ communication ;
- Respecter les consignes et les horaires convenus ◇ respect des règles ;
- Capacité à faire preuve de droiture, de réserve, de respect des réglementations et de loyauté dans l'exercice de sa fonction ◇ déontologie ;
- Accomplir un travail de qualité ◇ qualité et degré d'achèvement du travail ;
- Capacité à s'investir dans sa fonction, à maintenir son niveau de performance, à mettre à niveau ses compétences ;
- Être résistant.e au stress

Nous offrons

- Une mission professionnelle au cœur d'une commune riche en défis socio-économiques,
- Un CDI temps plein
- Prime de fin d'année,
- Chèques-repas
- Intervention dans les transports en commun STIB équivalente à 100%
- Prime de bilinguisme en cas de réussite des examens Selor (ou possession des certificats)
- Un mensuel brut équivalent au grade barémique de niveau [C]

Convaincu.e ?

Envoyez-nous votre candidature par mail à l'adresse suivante :
candidature@molenbeek.irisnet.be
ou par courrier:

Administration communale de Molenbeek-Saint-Jean
Rue Comte de Flandre, 20
1080 Molenbeek-Saint-Jean

Les dossiers de candidatures doivent impérativement être accompagnés :

- De la référence du poste dans l'objet de votre candidature,
- D'un CV à jour,
- D'une lettre de motivation,
- D'une copie du diplôme requis (ou équivalence).

Les candidatures incomplètes ne seront pas prises en considération.