



**COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 23 mars 2023
SINT-JANS-MOLENBEEK, 23 maart 2023

Madame, Monsieur,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra lundi 27 mars 2023 à 19:00, au Centre Communautaire Maritime (CCM), rue Vandenboogaerde, 93.

Il s'agit d'une seconde convocation.

Si l'ordre du jour du Conseil n'est pas épuisé, la séance se poursuivra le lendemain, à 19h00, dans la même salle.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du lundi 27 mars 2023.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Mevrouw, Mijnheer,

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op maandag 27 maart 2023, om 19:00, in het Gemeenschapscentrum Maritiem (GCM), Vandenboogaerdestraat, 93 zal plaatsvinden, bij te wonen.

Het gaat om een tweede oproeping.

Indien de agenda van de Raad niet afgewerkt is, wordt de zitting de volgende dag, om 19u00, voortgezet, in dezelfde zaal.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van maandag 27 maart 2023.

Hoogachtend

Par ordonnance,

Op last,

La Secrétaire f.f.,
De wnd. Secretaris,

La Bourgmestre,
De Burgemeester,

Marijke Aelbrecht

Catherine Moureaux

ORDRE DU JOUR
AGENDA

DEUXIÈME CONVOCATION
TWEEDE OPROEPING

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Secrétariat communal - Interpellation citoyenne relative à la mobilité autour des écoles et des crèches.- report du 22/03/2023

Gemeentesecretariaat - Burgerinterpellatie betreffende de mobiliteit rond scholen en kinderdagverblijven.- uitstel van 22/03/2023
- 2 Finances - Budget CPAS 2023.- report du 22/03/2023

Financiën - Begroting OCMW 2023.- uitstel van 22/03/2023
- 3 Prévention - Convention avec l'IRG relative à la formation en médiation.- report du 22/03/2023

Preventie - Overeenkomst met IRG over bemiddelingsopleiding.- uitstel van 22/03/2023
- 4 Prévention - Plans stratégiques de sécurité et de prévention 2023 - 2024 - Prolongation.- report du 22/03/2023

Preventie - Strategische Veiligheids- en Preventieplannen 2023 - 2024 - Verlenging.- uitstel van 22/03/2023
- 5 Evènements - Convention entre Commune de Molenbeek-Saint-Jean et l'asbl Olympic Urban Festival.- report du 22/03/2023

Evenementen - Overeenkomst tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de vzw Olympic Urban Festival.- uitstel van 22/03/2023
- 6 Instruction publique - Cellule extrascolaire - Instruction Publique - Relocalisation des enfants de 5ème et 6ème primaires de l'école 9 sur le temps de midi - Convention d'occupation précaire du site LionCity avec citydev.brussels.- report du 22/03/2023

Openbaar onderwijs - Buitenschoolseopvang - Openbaar onderwijs - Verplaatsing van de kinderen van de 5e en 6e lagere school van school 9 tijdens de middagpauze - Precaire bezettingsovereenkomst van de LionCity-site met citydev.brussels.- uitstel van 22/03/2023
- 7 Cultures - MCCS - ASBL PCM - Approbation de la convention de partenariat entre PCM asbl et la commune de Molenbeek-St-Jean en vue d'organiser les modalités pour la gestion du pool des bénévoles (Imagine 1080).- report du 22/03/2023

Culturen - Huis van culturen en sociale samenhang- vzw PCM - Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen PCM vzw en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek voor het beheer van de vrijwilligerspool ikv jongerenwerking (Imagine 1080).- uitstel van 22/03/2023

- 8 Classes moyennes - Economie - Approbation de la convention relative à l'exploitation d'un établissement de jeux de hasard fixe de classe IV, situé à la chaussée de Ninove, 1058.- report du 22/03/2023
- Middenstand/Economie - Goedkeuring van de overeenkomst inzake de exploitatie van een kansspelinrichting van klasse IV, gelegen aan de Ninovesteenweg, 1058.- uitstel van 22/03/2023
- 9 Classes moyennes/Economie - Approbation de la convention relative à l'exploitation d'un établissement de jeux de hasard fixe de classe IV, situé au Boulevard Léopold II, 233.- report du 22/03/2023
- Middenstand/Economie - Goedkeuring van de overeenkomst inzake de exploitatie van een kansspelinrichting van klasse IV, gelegen aan de Leopold II-laan, 233.- uitstel van 22/03/2023
- 10 Classes moyennes/Economie - Approbation de la convention relative à l'exploitation d'un établissement de jeux de hasard fixe de classe IV, situé à la Place de la Duchesse de Brabant, 22.- report du 22/03/2023
- Middenstand/Economie - Goedkeuring van de overeenkomst inzake de exploitatie van een kansspelinrichting van klasse IV, gelegen aan de Plaats van de hertogin van Brabant 22.- uitstel van 22/03/2023
- 11 Classes moyennes/Economie - Approbation de la convention relative à l'exploitation d'un établissement de jeux de hasard fixe de classe IV, situé à la chaussée de Gand, 417.- report du 22/03/2023
- Middenstand/Economie - Goedkeuring van de overeenkomst inzake de exploitatie van een kansspelinrichting van klasse IV, gelegen aan de Gentsestenweg, 417.- uitstel van 22/03/2023
- 12 Classes moyennes/Economie - Approbation de la convention relative à l'exploitation d'un établissement de jeux de hasard fixe de classe IV, situé à la chaussée de Ninove, 94.- report du 22/03/2023
- Middenstand/Economie - Goedkeuring van de overeenkomst inzake de exploitatie van een kansspelinrichting van klasse IV, gelegen aan de Ninovesteenweg, 94.- uitstel van 22/03/2023
- 13 Classes-moyennes/Economie - Approbation de la convention relative à l'exploitation d'un établissement de jeux de hasard fixe de classe IV, situé à la chaussée de Gand, 403.- report du 22/03/2023
- Middenstand/Economie - Goedkeuring van de overeenkomst inzake de exploitatie van een kansspelinrichting van klasse IV, gelegen aan de Gentsesteenweg, 403.- uitstel van 22/03/2023
- 14 Enseignement néerlandophone - Adaptation du règlement du travail pour l'enseignement communal néerlandophone.- report du 22/03/2023
- Nederlandstalig onderwijs - Aanpassing arbeidsreglement voor het Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs.- uitstel van 22/03/2023

- 15 Département Infrastructures et Développement urbain - Programme Triennal d'Investissement 2022-2024 - Octroi de subsides par la Région de Bruxelles-Capitale - Engagement sur la non-aliénation, l'entretien des projets et la demande du taux de subsidiation.- report du 22/03/2023

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Driejarig investeringsprogramma 2022-2024 - Toekenning van subsidies door de Brusselse Hoofdstedelijk Regering - Verbintenis inzake niet-vervreemding, onderhoud van de projecten en toepassing van het subsidiepercentage.- uitstel van 22/03/2023

- 16 Département Infrastructures et Développement Urbain - Occupation transitoire de la parcelle 18 de la friche gare de l'Ouest - Avenant à la convention de partenariat entre la Commune, la SNCB et Citydev.brussels- report du 22/03/2023

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Transitair gebruik van perceel 18 van het braakliggend terrein Weststation - Aanhangsel bij de partnerschapsovereenkomst tussen de Gemeente, de NMBS en Citydev.brussels- uitstel van 22/03/2023

- 17 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marché de services pour les missions complètes d'auteur de projet et de participation pour le réaménagement, la verdurisation et l'activation du parc public de la Fonderie inventorié par la Direction des Monuments et Sites, ainsi que de deux autres ensembles d'espaces publics : un premier attenant (au parc) et comprenant : la rue de l'Eléphant y compris ses abords privatifs (n°1 à 11) , la rue Delaunoy (n°65 à 67), la rue Cail et Halot ; et un second situé rue de la Colonne (n°19 à 23), sis à 1080 Molenbeek-Saint-Jean dans le cadre de l'axe 2 de la Politique de la Ville et du Contrat de Quartier Durable Etangs Noirs - Fixation des conditions et approbation des documents du marché - CDC 23.004.- report du 22/03/2023

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Opdracht voor diensten voor de volledige missies van projectontwerper en van participatie voor de herinrichting, de vergroening en de activering van het openbare park Fonderie geïnventariseerd door de Directie Monumenten en Landschappen, evenals twee andere gehelen openbare ruimtes : een eerste aangrenzend (aan het park) en bestaande uit : de Olifantstraat met inbegrip van de privatieve omringende gebieden (nr. 1 tot 11), de Delaunoystraat (nr. 65 tot 67), de Cail en Halotstraat ; en een tweede gelegen Kolomstraat (nr. 19 tot 23), te 1080 Sint-Jans-Molenbeek in het kader van as 2 van het Stadsbeleid en van het Duurzaam Wijkcontract Zwarte Vijvers - Vaststelling van de voorwaarden en goedkeuring van de documenten van de opdracht - Bestek 23.004.- uitstel van 22/03/2023

- 18 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marché conjoint de travaux relatif au réaménagement du Square Laekenveld et à la création d'une connexion directe avec le parc de Tour & Taxis dans le cadre de l'opération 2.1 "Square Laekenveld" du CRU 1 - Fixation des conditions et approbation des documents du marché - CDC 23.008.- report du 22/03/2023

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Gezamenlijke opdracht voor werken met betrekking tot de herinrichting van het Lakenveldsquare en de aanleg van een rechtstreekse verbinding met het Tour & Taxis park in het kader van operatie 2.1 "Lakenveldsquare" van het SVC 1 - Vaststelling van de voorwaarden en goedkeuring van de documenten van de opdracht - Bestek 23.008.- uitstel van 22/03/2023

- 19 Département Infrastructures et Développement Urbain - Approbation de l'acquisition du bien sis rue de Courtrai 53, à 1080 Molenbeek-Saint-Jean et approbation de l'introduction de la demande de subside dans le cadre de la Politique de la Ville - Axe 1.- report du 22/03/2023

Dienst Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Goedkeuring van de aankoop van het onroerend

goed gelegen Kortrijkstraat 53, te 1080 Sint-Jans-Molenbeek en goedkeuring van de invoering van de subsidieaanvraag in het kader van het Stadsbeleid - As 1.- uitstel van 22/03/2023

- 20 Urbanisme - RC - Remise d'avis de la commune de Molenbeek-Saint-Jean sur le Projet de Règlement Régional d'Urbanisme (RRU) et son rapport sur les incidences environnementales (RIE) - Echéance décision : 22/03/2023.- report du 22/03/2023

Stedenbouw - RC - Verstrekking van het advies van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek over het ontwerp van de nieuwe Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) en zijn milieueffectenrapport (MER) - Termijn beslissing : 22/03/2023.- uitstel van 22/03/2023

- 21 Urbanisme - RC - Remise d'avis sur le Projet de Plan d'Aménagement Directeur Porte de Ninove - échéance décision : 22/03/2023.- report du 22/03/2023

Stedenbouw - RC - Verstrekking van het advies van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek over het project Richtplan van Aanleg Ninoofse Poort - termijn beslissing : 22/03/2023.- uitstel van 22/03/2023

- 22 Propriétés communales - Décisions d'attribution des logements communaux - Approbation du rapport d'activité pour l'année 2022.- report du 22/03/2023

Gemeentelijke eigendommen - Beslissingen over de toewijzing van gemeentelijke woningen - Goedkeuring van het activiteitenverslag voor het jaar 2022.- uitstel van 22/03/2023

- 23 Service Crèches - Contrat d'accueil pour les crèches communales francophones - Modifications.- report du 22/03/2023

Dienst Kinderdagverblijven - Onthaalcontract voor de franstalige gemeentelijke kinderdagverblijven - Wijzigingen- uitstel van 22/03/2023

- 24 Taxes communales - Taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques - Renouvellement pour 2023.- report du 22/03/2023

Gemeentebelastingen - Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - Vernieuwing voor 2023.- uitstel van 22/03/2023

- 25 Finances - Règlement sur la prime destinée à atténuer la hausse des centimes additionnels communaux au précompte immobilier pour l'exercice 2023.- report du 22/03/2023

Financien - Reglement op de premie toe bestemd voor het verzachten van de verhoging van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het dienstjaar 2023.- uitstel van 22/03/2023

- 26 Marchés Publics - Maintenance technique de la piscine du complexe sportif Louis Namèche - Approbation des conditions et du mode de passation.- report du 22/03/2023

Overheidsopdrachten - technische onderhoud van het zwembad van het sportcomplexe Louis Namèche - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.- uitstel van 22/03/2023

- 27 Marchés Publics - Entretien et Dépannage des installations techniques - Approbation des conditions

et du mode de passation.- report du 22/03/2023

Overheidsopdrachten - Onderhoud en herstelling van de technische installaties - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.- uitstel van 22/03/2023

- 28 Propreté publique - Convention d'engagement pour le projet pilote de tri et propreté publique On-the-go et Out-of-home entre la commune de Molenbeek-Saint-Jean et Bruxelles Environnement, Bruxelles-Propreté et Fost Plus en région de Bruxelles-Capitale.- report du 22/03/2023

Openbare netheid - Verbintenisovereenkomst voor het proefproject inzake sorteren en openbare netheid onderweg en buitenshuis tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en Leefmilieu Brussel, Netheid Brussel en Fost Plus in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.- uitstel van 22/03/2023

- 29 Propreté publique/Charroi - Déclassement d'une trémie de salage.- report du 22/03/2023

Openbare netheid/Wagenpark - Ontmanteling van een zoutstrooier.- uitstel van 22/03/2023

- 30 Propreté publique/Charroi - Déclassement de dix-neuf VHU (véhicules hors d'usage).- report du 22/03/2023

Openbare netheid/Wagenpark - Ontmanteling van negentien voertuigen.- uitstel van 22/03/2023

- 31 Propreté publique/Charroi - Déclassement de sept véhicules et vente de ceux-ci.- report du 22/03/2023

Openbare netheid/Wagenpark - Ontmanteling en verkoop van zeven voertuigen.- uitstel van 22/03/2023

- 32 Communication - Image et Valorisation - Octroi de subsides pour un projet ponctuel à six organismes.- report du 22/03/2023

Communicatie - Imago en Promotie - Toekenning van subsidies voor een specifiek project aan zes organisaties.- uitstel van 22/03/2023

- 33 Secrétariat communal - Motion déposée par Mr. Khalil Boufraquech (PS-SP.A) et Mr. Didier Milis (MR) demandant la libération de Monsieur Olivier Vandecasteele, détenu en Iran.- report du 22/03/2023

Gemeentelijk Secretariaat - Motie ingediend door M. Khalil Boufraquech (PS-SP.A) en M. Didier Milis (MR) met het verzoek om vrijlating van de heer Olivier Vandecasteele, die in Iran wordt vastgehouden.- uitstel van 22/03/2023

- 34 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur De Block, Conseiller communal PTB*PVDA, en solidarité avec les travailleurs de Delhaize.- report du 22/03/2023

Gemeentesecretariaat - Motie ingediend door de heer De Block, gemeenteraadslid PTB*PVDA, uit solidariteit met de werknemers van Delhaize.- uitstel van 22/03/2023

- 35 Secrétariat communal - Motion déposée par le PTB demandant de réaliser des tests de situation contre les discriminations.- report du 22/03/2023

Gemeentesecretariaat - Motie ingediend door het PTB met het verzoek om situatietests tegen discriminatie uit te voeren.- uitstel van 22/03/2023

- 36 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Ben Salah, Conseiller communal DEFI, relative à évacuation des demandeurs d'asile.- report du 22/03/2023

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Ben Salah, Gemeenteraadslid DEFI, betreffende de evacuatie van asielzoekers.- uitstel van 22/03/2023

- 37 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Vancauwenberge, Conseiller communal PTB*PVDA, relative à la demande de visa pour les habitants de la commune voulant venir en aide aux populations sinistrées en Turquie et Syrie.- report du 22/03/2023

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Vancauwenberge, gemeenteraadslid PTB*PVDA, betreffende de visumaanvraag voor inwoners van de gemeente die de door rampen getroffen bevolking in Turkije en Syrië willen helpen.- uitstel van 22/03/2023