



**COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 21 décembre 2022
SINT-JANS-MOLENBEEK, 21 december 2022

Madame, Monsieur,

Je vous prie d'assister à la séance du Conseil communal qui se tiendra le lundi 26 décembre 2022 à 18:00 au CCM.

Cette séance sera mixte, en présentiel et en vidéoconférence, vu que de nombreux conseillers sont malades.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du lundi 26 décembre 2022.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Mevrouw, Mijnheer,

Gelieve de zitting van de Gemeenteraad die op maandag 26 december 2022, 18:00 in het GCM zal plaatsvinden, bij te wonen.

Dit wordt een gemengde zitting, fysiek en per videoconferentie, omdat veel raadsleden ziek zijn.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de toelichtingsnota van de zitting van maandag 26 december 2022.

Hoogachtend,

La Secrétaire f.f.,
De wnd. Secretaris,

La Présidente du Conseil,
De Voorzitster van de Raad,

Marijke Aelbrecht

Catherine Moureaux

DEUXIÈME CONVOCATION

TWEEDE OPROEPING

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Finances - CPAS - 112-20221027-A-0001 - Modification budgétaire 2022 n°2 - Adaptation- report du 21/12/2022

Financiën - OCMW - 12-20221027-A-0001 - Begrotingwijzigingen 2022 nr2 - Aanpassing- uitstel van 21/12/2022

- 2 Secrétariat communal - VIA asbl - Remplacement d'un représentant de la Commune de Molenbeek-Saint-Jean au sein de l'Assemblée Générale de VIA - Législature 2018-2024 - Belinda Meira De Oliveira.- report du 21/12/2022

Gemeentelijk secretariaat - VIA vzw - Vervanging van een vertegenwoordiger van de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek voor de Algemene Vergadering van VIA - Legislatuur 2018-2024 - Belinda Meira De Oliveira.- uitstel van 21/12/2022

- 3 Secrétariat communal - Conseil de police - Remplacement de Monsieur Rachid Mahdaoui par Fatima Zahmidi.- report du 21/12/2022

Gemeentelijk secretariaat - Politieraad - Vervanging van de heer Rachid Mahdaoui door Fatima Zahmidi.- uitstel van 21/12/2022

- 4 Secrétariat communal - Logement molenbeekois - Démission de M. Wannes Soete du Conseil d'administration - Proposition de deux candidats - Joanna CALLEWAERT et Oumar DIALLO.- report du 21/12/2022

Gemeentesecretariaat - Molenbeekse Woningen - Ontslag van de heer Wannes Soete uit de Raad van Bestuur - Voorstel van 2 kandidaten - Joanna CALLEWAERT en Oumar DIALLO.- uitstel van 21/12/2022

- 5 Prévention - Convention entre Commune de Molenbeek-Saint-Jean et l'asbl Molenbeek Vivre Ensemble (MOVE) relative à la Prévention - Année 2021- report du 21/12/2022

Preventie - Overeenkomst tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de vzw "Molenbeek Vivre Ensemble" (MOVE) inzake Preventie - Jaar 2021- uitstel van 21/12/2022

- 6 Prévention - Nouvelle convention d'occupation temporaire de l'immeuble sis Rue de Koninck, 38 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean- report du 21/12/2022

Preventie - Nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst voor het gebouw aan de Koninckstraat 38 in 1080 Sint-Jans-Molenbeek.- uitstel van 21/12/2022

- 7 Prévention - Plan global de Sécurité et de Prévention - Appel à projets -Implémentation d'antennes de sécurité intégrées au niveau local (L.I.S.A.) - 2022.- report du 21/12/2022
- Preventiedienst - Globaal Veiligheids- en Preventieplan - Oproep voor projecten - Implementatie van geïntegreerde veiligheidsantennes op lokaal niveau (L.I.S.A.) - 2022.- uitstel van 21/12/2022
- 8 Prévention - Plan Bruxellois de Prévention et de Proximité 2022-2024 - Approbation de la convention.- report du 21/12/2022
- Dienst Preventie - Plan voor preventie en nabijheid van Brussel 2022-2024 - Goedkeuring van de overeenkomst.- uitstel van 21/12/2022
- 9 Prévention - Subside à l'asbl Transit 2022- Approbation de la convention.- report du 21/12/2022
- Dienst Preventie - Subsidie aan de vzw Transit 2022 - Goedkeuring van de overeenkomst- uitstel van 21/12/2022
- 10 Prévention - Installation et l'utilisation de caméras fixes temporaires sur l'ensemble du territoire communal pour l'année 2023.- report du 21/12/2022
- Preventie - Installatie en gebruik van tijdelijke vaste camera's op het hele gemeentelijke grondgebied voor het jaar 2023.- uitstel van 21/12/2022
- 11 RH - Règlement de travail - Annexe 2 - Modification suite à l'application de la modification de la loi sur le contrats de travail - Trois jours de maladie sans certificat.- report du 21/12/2022
- HR - Arbeidsreglement - Bijlage 2 - Wijziging ten gevolge van de toepassing van de wijziging van de wet op de arbeidscontracten - Drie ziektedagen zonder medisch attest.- uitstel van 21/12/2022
- 12 Enseignement francophone - Enseignement communal de Promotion sociale - Institut Machtens - Convention entre l'Administration communale et l'asbl Service Emploi de Koekelberg pour l'occupation gratuite de locaux de cours à l'Institut Machtens en 2023 - Approbation.- report du 21/12/2022
- Franstalig onderwijs - Gemeentelijk onderwijs voor sociale promotie - Machtensinstituut - Overeenkomst tussen het gemeentebestuur en de vzw Service Emploi de Koekelberg voor het gratis gebruik van cursuslokalen in het Machtensinstituut in 2023 - Goedkeuring.- uitstel van 21/12/2022
- 13 Enseignement fondamental francophone - Convention de collaboration entre le CPAS de Molenbeek-Saint-Jean et la Commune de Molenbeek-Saint-Jean - Fonds de participation et activation sociale 2022 - Opération Coup de Pouce.- report du 21/12/2022
- Franstalig basisonderwijs - Samenwerkingsovereenkomst tussen het OCMW van Sint-Jans-Molenbeek en de gemeente Sint-Jans-Molenbeek - Fonds voor participatie en maatschappelijke activering 2022 - Operatie Coup de Pouce.- uitstel van 21/12/2022
- 14 Enseignement néerlandophone - Emplois vacants pour les nominations au 01.01.2023.- report du 21/12/2022
- Nederlandstalig Onderwijs - De vacantverklaring bij de benoeming in wervingsambt op 01.01.2023.-

uitstel van 21/12/2022

- 15 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Quartier Durable Etangs Noirs - Action 3.1 'Jobcoach mobile' - Approbation des conventions (Art2Work et D'Broej VMJ).- report du 21/12/2022

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract Zwarte Vijvers - Actie 3.1 'Mobiële Jobcoach' - Goedkeuring van de overeenkomsten (Art2Work en D'Broej VMJ).- uitstel van 21/12/2022

- 16 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Quartier Durable "Autour du Parc de l'Ouest" - Occupation temporaire du bâtiment sis rue Jean-Baptiste Decock 86-88 (Stockage).- report du 21/12/2022

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract "Rondom Westpark" - Tijdelijke bezetting van het gebouw gelegen Decockstraat 86-88 (Opslag).- uitstel van 21/12/2022

- 17 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de Rénovation Urbaine - CRU 6 « Autour de Simonis » - Action A.1 Chercheur d'emploi - Approbation de la convention.- report du 21/12/2022

Departement Infrastructuur & Stedelijke Ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract - SVC 6 « Rondom Simonis » - Actie A.1 Werkzoekenden - Goedkeuring van de overeenkomst.- uitstel van 21/12/2022

- 18 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Rénovation Urbaine (CRU) 6 "Autour de Simonis" - Actions de cohésion sociétale - A.3.A Appel à projets Molenbeek Actions communales - Règlement.- report du 21/12/2022

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract (SVC) 6 "Rondom Simonis" - Acties op het gebied van de sociale samenhang - A.3.A Projectoproep Molenbeek Gemeentelijke acties - Reglement.- uitstel van 21/12/2022

- 19 Département Infrastructures et Développement Urbain - CRU 5 « Heyvaert-Poincaré » : Opération B1 - Logements Quai de l'Industrie 5-5B - Accord pour l'acquisition de deux parcelles situées Quai de l'Industrie n°3 - 1080 Molenbeek-Saint-Jean.- report du 21/12/2022

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - SVC 5 " Heyvaert-Poincaré" - Project B1 - Woningen Nijverheidskaai 5-5B - Akkoord voor de aankoop van twee percelen gelegen te Nijverheidskaai 3, 1080 Sint-Jans-Molenbeek.- uitstel van 21/12/2022

- 20 Département Infrastructures et Développement Urbain - Occupation transitoire de la parcelle 18 de la friche gare de l'Ouest - Règlement de l'appel à manifestation d'intérêt.- report du 21/12/2022

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Transitoir gebruik van perceel 18 van het braakliggend terrein Weststation - Reglement voor de oproep tot blijken van belangstelling.- uitstel van 21/12/2022

- 21 Département Infrastructures et Développement urbain - Opération Ré-création - Convention entre la Commune de Molenbeek-Saint-Jean et Bruxelles Environnement concernant les travaux de

verdurisation de la cour de récréation de l'école communale n° 14 sise rue de la Flûte Enchantée 30 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean - Approbation de la convention et du protocole organisationnel.- report du 21/12/2022

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Operatie Re-creatie - Samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente van Sint-Jans-Molenbeek en Leefmilieu Brussel betreffende de vergroeningswerken op de speelplaats van de franstalige gemeenteschool nr 14 gelegen Toverfluitstraat 30 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Goedkeuring van de overeenkomst en van het organisatieprotocol.- uitstel van 21/12/2022

- 22 Développement durable - Approbation des conventions avec Bruxelles Environnement dans le cadre du subsidie Action Climat 2022.- report du 21/12/2022

Duurzame ontwikkeling - Goedkeuring van overeenkomsten met Leefmilieu Brussel in het kader van de subsidie Klimaatactie 2022.- uitstel van 21/12/2022

- 23 Propriétés communales - Nouvelle Loi communale articles 234 § 2 et 3 - Marchés publics - Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins.- report du 21/12/2022

Gemeentelijke Eigendommen - Nieuwe Gemeentewet artikel 234 § 2 & 3 - Overheidsopdrachten - Kennisgeving van de besluiten van het College van Burgemeester en Schepenen.- uitstel van 21/12/2022

- 24 Centre Communautaire Maritime - Rue Vandenboogaerde, 89-91-93 - Occupation de bureaux par l'ASBL GSARA - Avenant n°1 à la convention d'occupation approuvée par le Conseil communal du 20 novembre 2013.- report du 21/12/2022

Gemeenschapscentrum Maritiem - Vandenboogaerdestraat 89-91-93 - Gebruik van kantoorlokalen door de vzw GSARA - Wijziging nr. 1 van de door de gemeenteraad op 20 november 2013 goedgekeurde bezettingsovereenkomst.- uitstel van 21/12/2022

- 25 Cellule de Coordination des crèches - Projet pédagogique - Crèche Louise Lumen.- report du 21/12/2022

Cel Coördinatie Crèche - Pedagogisch project - Crèche Louise Lumen.- uitstel van 21/12/2022

- 26 Taxes communales - Taxe additionnelle au précompte immobilier - Modification pour 2023.- report du 21/12/2022

Gemeentebelastingen - Opcentiemen bij de onroerende voorheffing - Wijziging voor 2023.- uitstel van 21/12/2022

- 27 Taxes communales - Taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques - Renouvellement pour 2023.- report du 21/12/2022

Gemeentebelastingen - Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - Vernieuwing voor 2023.- uitstel van 21/12/2022

- 28 Taxes communales - Taxe sur les constructions et les reconstructions - Modification.- report du 21/12/2022

Gemeentebelastingen - Belasting op het bouwen en herbouwen - Wijziging.- uitstel van 21/12/2022

- 29 Taxes communales - Redevances sur la délivrance de pièces et de renseignements administratifs - Modification.- report du 21/12/2022

Gemeentebelastingen - Retributies voor het afveleren van administratieve stukken en inlichtingen - Wijziging.- uitstel van 21/12/2022

- 30 Marchés publics - Nouvelle Loi communale articles 234 - Marchés publics - Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins.- report du 21/12/2022

Overheidsopdrachten - Artikel 234 Nieuwe Gemeentewet – Overheidsopdrachten – Kennisgeving van de besluiten van het College van Burgemeester en Schepenen.- uitstel van 21/12/2022

- 31 Finances - Budget communal de l'exercice 2023 - Arrêt de crédits provisoires pour le 1er trimestre 2023- report du 21/12/2022

Financiën - Gemeentebegroting van het dienstjaar 2023 - Vaststelling van voorlopige kredieten voor het eerste trimester 2023- uitstel van 21/12/2022

- 32 Finances - Fabrique d'église Saint Rémi - Compte 2021.- report du 21/12/2022

Financiën - Kerkfabriek Sint Remigius - Rekening 2021.- uitstel van 21/12/2022

- 33 Communication - Image et Valorisation - Octroi de subside pour un projet ponctuel- report du 21/12/2022

Communicatie - Imago en Valorisatie - Toekenning van een subsidie voor een gericht project- uitstel van 21/12/2022

- 34 Prévention - Subside à l'asbl DUNE pour le projet Médibus - Année 2022- report du 21/12/2022

Dienst Preventie - Subsidie aan de vzw DUNE voor het Médibus-project - Jaar 2022- uitstel van 21/12/2022

- 35 Développement Durable - Subside Communal POTAGERS.1080 - 2022 - Octroi 2.- report du 21/12/2022

Duurzame Ontwikkeling - Gemeentelijke Subsidie MOESTUIN.1080 - 2022 - Toekenning 2.- uitstel van 21/12/2022

- 36 Propriétés communales - Octroi d'un subside ponctuel aux associations actives sur la Commune de Molenbeek-Saint-Jean en matière de logement - Exercice 2022- report du 21/12/2022

Gemeentelijke eigendommen - Toekenning van een eenmalige toelage aan de verenigingen actief in de Gemeente Sint-Jans-Molenbeek inzake huisvesting - Dienstjaar 2022.- uitstel van 21/12/2022

- 37 Secrétariat communal - Interpellation déposée par M. Mutambayi, Conseiller communal NVA,

relative à la crise de l'accueil à Molenbeek-Saint-Jean.- report du 21/12/2022

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door M. Mutambayi, betreffende de opvangcrisis in Sint-Jans-Molenbeek.- uitstel van 21/12/2022

- 38 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Ben Salah, Conseiller communal Défi, relative à la problématique de consommation de drogue sur l'espace public.- report du 21/12/2022

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Ben Salah, Gemeenteraadslid Défi, betreffende het probleem van het drugsgebruik in de openbare ruimte.- uitstel van 21/12/2022

- 39 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Ouassari, Conseiller communal Molenbeek Autrement, relative à la salle du Conseil communal.- report du 21/12/2022

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Ouassari, Gemeenteraadslid Molenbeek Anders, betreffende de gemeenteraadszaal.- uitstel van 21/12/2022

- 40 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Mutambayi, Conseiller communal NVA, relative à la violence contre les policiers - Report du 23/11/2022.- report du 21/12/2022

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Mutambayi, gemeenteraadslid NVA, over geweld tegen politieagenten - Uitstel van 23/11/2022.- uitstel van 21/12/2022

- 41 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Addi, Conseillère communal PTB*PVDA, relative au retard dans l'octroi des cartes oranges pour les demandeurs d'asile du centre Sebrechts.- report du 21/12/2022

Gemeentelijk secretariaat - Interpellatie ingediend door mevrouw Addi, Gemeenteraadslid PTB*PVDA, over de vertraging bij de toekenning van oranje kaarten aan asielzoekers van het centrum Sebrechts.- uitstel van 21/12/2022