

Gemeentesecretariaat  
Uw correspondent : JLM  
Réf. : SV 24.10.2025 - Molenbeautiful  
T. 02/600.49.62  
secretariat.1080@molenbeek.irisnet.be  
www.molenbeek.be

Mevrouw Hilde Sagon  
Gemeenteraadslid  
Maasstraat, 21  
1080 Sint-Jans-Molenbeek

Sint-Jans-Molenbeek, op 03/12/2025

**Onderwerp : uw schriftelijke vraag van 24/10/2025 over Molenbeautiful.**

Mevrouw de Gemeenteraadslid,

U vindt hieronder het antwoord op uw schriftelijke vraag van 24/10/2025 over Molenbeautiful.

De vergroening van de straten met logistieke steun van de Gemeente is gestart in 2022. Parallel daarmee ontving de Gemeente een subsidie van Leefmilieu Brussel van 40.000 € (met 10% cofinanciering uit eigen middelen, voor een totaal van 44.000 €) om een studie uit te voeren over het potentieel voor vergroening op het grondgebied, het type mogelijke voorzieningen, en om de aanvraag voor burgers en het interne proces binnen de Gemeente te vereenvoudigen.

Sinds de start van Molenbeautiful werden 95 aanvragen voor plantvakken geregistreerd, waarvan er 79 effectief uitgevoerd konden worden (16 konden niet worden gerealiseerd). De redenen voor annulering zijn de volgende:

- Annulering door de inwoner;
- Aanvraag op een gewestweg (waarvoor het antwoord afhangt van Brussel Mobiliteit);
- Trottoir te smal waardoor de reglementaire breedte niet gerespecteerd kan worden;
- De enige mogelijke locatie ligt te dicht bij de perceelsgrens, en de rest van de gevel biedt geen mogelijkheid om een klimplant te plaatsen (keldergat, deur, ramen op het gelijkvloers).

De trottoirtegels worden inderdaad gebruikt om de randen van de plantvakken te maken. Als de tegels tijdens de werken breken, worden ze weggegooid en worden klassieke boordstenen gebruikt.

Een tijdlang konden inwoners zelf de grootte van het plantvak kiezen, maar dit zorgde voor problemen voor de dienst bestrating, die tegels telkens op maat moest zagen. Dit betekende ook dat ze telkens met het nodige zaagmateriaal ter plaatse moesten gaan. De afmeting van 30x30 cm werd destijds waarschijnlijk om de volgende redenen bepaald: het is het minimum dat nodig is voor het overleven van de plant, maar niet te groot om het trottoir te hinderen; het zijn de klassieke afmetingen van trottoirtegels (wat het werk van de dienst bestrating vergemakkelijkt). Als er voldoende plaats is, bieden we de mogelijkheid om een plantvak van 60x30 cm aan te vragen.

Aanvankelijk werd beslist om inwoners niet zelf een plantvak voor hun gevel te laten creëren, aangezien het trottoir juridisch eigendom is van de gemeente (of het Gewest bij gewestwegen). Bovendien zou de gemeente in geval van problemen (niet-naleving van de reglementaire trottoirbreedte, plantvak op de perceelsgrens, slecht bevestigde boordstenen of tegels, aanwezigheid van nutsleidingen...) verantwoordelijk worden gehouden voor eventuele incidenten. We herbekijken

deze beslissing echter momenteel en overwegen om inwoners toch zelf een plantvak te laten maken, op voorwaarde dat zij hiervoor een gemeentelijke vergunning verkrijgen. Dit zou voor iedereen tijdswinst kunnen opleveren.

Hieronder vindt u het jaarlijkse totaal van de aanvragen en uitgevoerde plantvakken sinds 2022:

	Totaal aanvragen	Totaal uitgevoerde plantvakken
<b>2022</b>	26	21
<b>2023</b>	44	37
<b>2024</b>	19	16
<b>2025</b>	6	5

Hieronder de verdeling van de aanvragen per wijk:

	2022	2023	2024	2025
<b>Maritiem</b>	11	3	2	1
<b>Historisch</b>	13	33	4	1
<b>Cureghem</b>	0	0	2	0
<b>Hertogin</b>	0	0	3	0
<b>Weststation</b>	0	1	2	2
<b>Karreveld</b>	0	6	4	0
<b>Machtens</b>	1	0	0	1

<b>Frans ziekenhuis</b>	1	0	1	0
<b>Korenbeek</b>	0	1	1	1
<b>Scheutbos - Moortebeek</b>	0	0	0	0

De uitvoeringstermijn kan oplopen tot 7 maanden. Om organisatorische redenen (zowel op budgettaire als op personeelsvlak) is met de dienst bestrating overeengekomen dat de plantvakken twee keer per jaar worden uitgegraven: in januari en augustus.

De aanvragen voor gevelplanten worden ontvangen door de dienst Duurzame Ontwikkeling (of door het Departement Infrastructuren en Stedelijke Ontwikkeling in het kader van herinrichtingen of wijkcontracten, die ze doorsturen naar de dienst Duurzame Ontwikkeling). Deze aanvragen worden verzameld en geanalyseerd (haalbaarheid, markeringen op de grond voor de dienst bestrating), en vervolgens uitgevoerd door de dienst bestrating of door de Lokale Missie wanneer de dienst bestrating dit niet kan doen (bijvoorbeeld tijdens verkiezingsperiodes, wanneer zij instaan voor het plaatsen van alle verkiezingsborden).

De gemeente Molenbeek beschikt niet over een eigen nutsleidingenkaart, maar er bestaat de website KLIM-CICC (Federaal Kabels en Leidingen Informatie Meldpunt), die de openbare werken-diensten voorafgaand aan alle werken raadplegen. Deze site vermeldt de installaties van de beheerder van het elektriciteitstransportnet Elia, de ondernemingen van de Federatie van pijpleidingbeheerders (Fetrap), alle andere kabel- en leidingbeheerders van het Brussels Gewest, en de meeste andere kabel- en leidingbeheerders van Wallonië, zoals telecombedrijven en de beheerders van de distributienetwerken voor aardgas, elektriciteit en water.

La végétalisation des rues avec le soutien logistique de la Commune a commencé en 2022. En parallèle, la Commune a reçu un subside à Bruxelles Environnement de 40.000€ (avec un cofinancement sur fonds propres de 10%, pour un total de 44.000€) afin de faire une étude sur le potentiel de végétalisation sur le territoire, le type de dispositifs possibles, et de simplifier la demande pour les citoyens et le processus en interne à la commune.

Depuis le début de Molenbeautif, 95 demandes de fosses ont été enregistrées, donc 79 ont pu être réalisées (16 n'ont pas pu être faites). Les raisons d'annulation sont les suivantes :

- Annulation de la part de l'habitant-e ;
- Demande sur une voirie régionale (donc la réponse dépend de Bruxelles Mobilité) ;
- Trottoir trop étroit, la largeur réglementaire ne pourrait pas être respectée
- Le seul emplacement possible est trop près de la mitoyenneté, et le reste de la façade ne laisse pas la possibilité de planter une plante grimpante (souple, porte, fenêtres au rez-de-chaussée).

Effectivement, les dalles sont utilisées pour faire les bordures des fosses. Si les dalles cassent lors des travaux, elles sont jetées et des bordures classiques sont alors utilisées.

Pendant un temps, on laissait la possibilité aux citoyen-ne-s de choisir la taille de la fosse, mais cela a posé des problèmes pour le service pavage qui devait scier des dalles à certaines mesures, différentes à chaque fois. Cela impliquait aussi qu'ils devaient chaque fois se déplacer avec leur matériel de découpe. La taille de 30x30 cm a probablement été définie à l'époque pour les raisons suivantes : c'est le minimum nécessaire pour la survie de la plante, mais ce n'est pas trop grand que pour obstruer le trottoir, ce sont les dimensions classiques des dalles de trottoir (et ça facilite donc le travail du service pavage). S'il y a la place, nous donnons la possibilité de demander une fosse de 60x30cm.

À l'origine, il a été décidé de pas laisser les habitants créer eux-mêmes une fosse à plantes devant leur façade car, d'un point de vue légal, le trottoir appartient à la commune (ou à la Région en cas de voirie régionale). De plus, en cas de problème (dimensions réglementaires du trottoir pas respectées, fosse sur la mitoyenneté, bordure ou dalle pas bien fixées, impétrants ...), la commune serait tenue responsable de tout incident en découlant. Nous sommes cependant en train de réévaluer cette décision et d'envisager de laisser les habitants créer eux-mêmes la fosse, sous réserve d'obtenir une autorisation de la commune à cet effet. Cela pourrait être un gain de temps pour tout le monde.

Ci-dessous le total annuel des demandes et des fosses creusées depuis 2022 :

	<b>Total demandes</b>	<b>Total fosses creusées</b>
<b>2022</b>	26	21
<b>2023</b>	44	37
<b>2024</b>	19	16
<b>2025</b>	6	5

Ci-dessous la répartition des demandes par quartier :

	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>Maritime</b>	11	3	2	1
<b>Historique</b>	13	33	4	1
<b>Cureghem</b>	0	0	2	0
<b>Duchesse</b>	0	0	3	0
<b>Gare de l'Ouest</b>	0	1	2	2

<b>Karreveld</b>	0	6	4	0
<b>Machtens</b>	1	0	0	1
<b>Hôpital Français</b>	1	0	1	0
<b>Korenbeek</b>	0	1	1	1
<b>Scheutbos – Moortebeek</b>	0	0	0	0

Le délai de mise en oeuvre peut aller jusqu'à 7 mois. Pour des questions d'organisation (aussi bien d'organisation budgétaire que d'organisation de personnel), nous avons convenu avec le service pavage que les fosses seraient creusées 2 fois par an : en janvier et en août.

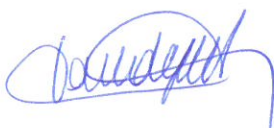
Les demandes pour les plantes de façade sont réceptionnées par le service Développement durable (ou le Département Infrastructures et Développement Urbain dans le cadre de réaménagements ou contrats de quartiers, qui les relaie au service Développement durable). Ces demandes sont rassemblées et analysées (faisabilité, marquage au sol pour le service pavage), et le service pavage, ou la Mission locale quand le service pavage ne peut pas s'en charger (par exemple en période électorale, lorsqu'il lui est demandé d'installer tous les panneaux d'affichage).

La commune de Molenbeek ne possède pas de cartographie des impétrants propres, mais il existe le site KLIM-CICC (Federaal Kabels en Leidingen Informatie Meldpunt - Point de contact fédéral d'informations Câbles et Conduites) que les services de travaux publics utilisent au préalable à tous les travaux. Ce site répertorie les installations de gestionnaire du réseau de transport d'électricité Elia, des entreprises de la Fédération des transporteurs par pipeline (Fetrapi), de tous les autres gestionnaires de câbles et de conduites de la Région de Bruxelles et la plupart des autres gestionnaires de câbles et de conduites de la Région wallonne, comme les entreprises de télécommunications et les gestionnaires des réseaux de distribution de gaz naturel, d'électricité et d'eau.

Wij hopen dat we uw vragen hebben beantwoord. Aarzel niet om ons opnieuw te contacteren voor verdere verduidelijkingen.

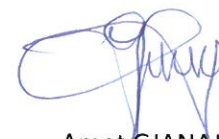
Met de meeste hoogachting,

Op last,  
De Wnd. Secretaris,



Nathalie VANDEPUT.

De Wnd. Burgemeester,



Amet GJANAJ.



Geachte burgemeester,

Geachte schepenen,

Onder de noemer "**Molenbeautiful**" biedt de gemeente Sint-Jans-Molenbeek inwoners de kans om bij te dragen aan de vergroening van de gemeente door hun gevel te beplanten. Aangezien dit programma al enkele jaren loopt, had ik hierover graag wat bijkomende informatie ontvangen:

1. Wanneer werd dit programma opgestart?
2. Hoeveel plantkuilen zijn er sinds de start van het programma aangelegd?
3. Worden de verwijderde tegels hergebruikt als boordstenen of afbakening van de plantkuil?
4. Op basis van welke criteria werd de maximale afmeting van 30 x 30 cm vastgelegd?
5. Waarom mogen inwoners niet zelf een plantkuil aanleggen voor hun gevel?
6. Kunt u de jaarlijkse evolutie weergeven sinds het begin van het programma (aantal plantkuilen per jaar)?
7. Kunt u aangeven in welke wijken deze plantkuilen werden aangelegd per jaar (een ruwe schatting volstaat indien exacte cijfers ontbreken)?
8. Hoe lang duurt het gemiddeld tussen de aanvraag en de aanleg van een plantkuil?
9. Welke gemeentelijke dienst is verantwoordelijk voor de uitvoering?
10. Beschikt deze dienst over kennis van de ondergrond onder de voetpaden? Bestaat er een algemene kaart van de stoep-ondergronden voor de hele gemeente?

Met dank bij voorbaat voor uw tijd en antwoorden.

Met vriendelijke groeten,

Hilde

