

De: Jef Van Damme [vandammejef@gmail.com]
Envoyé: lundi 16 décembre 2013 16:56
À: De Winne Jacques; De Greef Jean-Louis
Objet: Interpellatie gemeenteraad januari

Beste,

bij deze zend ik u mijn interpellatie voor de gemeenteraad van januari.

Reeds tientallen jaren is de site van het de oude Vandenheuvelbrouwerij een echte verloren locatie in het centrum van de gemeente. Ondanks de gunstige ligging van deze plek, vlakbij het weststation en relatief dicht bij uitvalswegen én het centrum van Brussel, ligt deze site al heel lang braak. Vroeger was dit nochtans het kloppend hard van Molenbeek, en indertijd werd hier zelf het EKLA-bier, HET bier van de expo 58, gebrouwen.

Een tiental jaar geleden creëerde de gemeente, in het kader van een wijkcontract, een parkje aan de rand van deze site. Recent werd de rest van de site, in overeenstemming met de eigenaar, bezet door een creatieve duizendpoot die er een heuse tuin/kunstlocatie/ontmoetingsplek van maakte. Toch wachtte de site nog steeds op een definitieve rehabilitatie.

Die blijkt er nu uiteindelijk te komen. Al geruime tijd werkt de projectontwikkelaar REVIVE aan een alomvattend project voor deze site. Blijkbaar heeft hij daarvoor ook recent een aanvraag van stedenbouwkundige vergunning ingediend.

Vandaar mijn vragen aan u:

1. klopt het dat voor het geheel van deze site een projectaanvraag werd ingediend door REVIVE?
2. waaruit bestaat deze aanvraag van stedenbouwkundige vergunning?
 - welke volumes werden er voorzien (aantal etages, bebouwde oppervlakte)
 - welke functies werden er voorzien en hoe werden deze verdeeld (wonen, handel, onderwijs, creche,...)
 - welke en hoeveel publieke ruimte werd er voorzien?
3. in hoeverre werd de gemeente betrokken bij deze aanvraag en in hoeverre heeft u er voor kunnen zorgen dat dit project ook een meerwaarde zal betekenen voor de hele wijk?

Hartelijk dank

Jef Van Damme

Jef Van Damme
Brussels parlementslid voor sp.a - Parlementaire bruxellois sp.a
Molenbeeks gemeenteraadslid - conseiller communal à Molenbeek-Saint-Jean
www.jefvandamme.be <<http://www.jefvandamme.be>>
tel: 02/549.66.55