

DOSSIER DE CANDIDATURE - HORECA

OCCUPATION DU REZ-DE-CHAUSSEE COMMERCIAL & DU 1^{ER} ETAGE

Rue du Comte de Flandre 1 – 1080 Molenbeek



Infos pratiques

- Des visites du local sont prévues les mercredis 01/07- 12/08 - 02/09 de 10h à 12h et de 14h à 16h **uniquement sur rendez-vous**.
- Les dossiers de candidature doivent être remis pour le **15 septembre 2015** au plus tard.
- Une réponse vous sera communiquée dans les plus brefs délais après délibération du jury de sélection.

Atrium Brussels
Boulevard Léopold II, 184D
1080 Molenbeek
02/412.40.92
1080@atrium.irisnet.be



I. Descriptif du projet

La surface étant une propriété communale, Atrium Brussels, l'Agence Régionale du Commerce et la Commune de Molenbeek souhaite y voir s'y implanter un projet commercial HORECA en adéquation avec les besoins et les attentes du quartier.

Les dossiers de candidature, réceptionnés pour le 15 septembre 2015 au plus tard, seront soumis à un jury de sélection en vue de définir le prochain occupant des lieux.

La surface est actuellement en travaux. Le candidat sélectionné pourra lancer son activité au mois de Novembre 2015.

II. Descriptif du local

Rez-de-chaussée commercial + 1^{er} étage livré **CASCO**.

Superficie commerciale totale de 349m².

Le local dispose d'une remise de 26m² , d'une cave de 91m² et d'une terrasse.

→ Les plans sont disponibles sur demande



Atrium Brussels
Boulevard Léopold II, 184D
1080 Molenbeek
02/412.40.92
1080@atrium.irisnet.be



III. Le porteur de projet

Mme.

Mlle.

M.

Nom :

Prénom :

Adresse :

CP :

Localité :

Téléphone :

Date de naissance :

Email :

Nationalité :

- **Quel est votre statut social ?**

Salarié

Indépendant

Autre :

- **Disposez-vous d'un accès à la gestion ?**

Oui

Non

- **Êtes-vous suivi par une structure d'accompagnement ? Si oui, laquelle ?**

Oui :

Non

Atrium Brussels

Boulevard Léopold II, 184D

1080 Molenbeek

02/412.40.92

1080@atrium.irisnet.be



atrium.brussels 
agence régionale du commerce
gewestelijk handelsagentschap

IV. Le projet commercial

- **Nom du commerce (*s'il est déjà défini*) :**
- **Secteur d'activité :**
- **Statut juridique souhaité :**
- **Description du projet :**

- **Quel est votre budget maximum en termes de loyer ?**
- **Quelles sont vos motivations concernant l'emplacement du local ?**

V. Documents requis

Veillez compléter votre dossier de candidature en joignant les documents suivants :

- **Le business plan de votre projet**
- **Le plan financier de votre projet**

Atrium Brussels
Boulevard Léopold II, 184D
1080 Molenbeek
02/412.40.92
1080@atrium.irisnet.be

