



Projectoproep Huisvesting: Deelname en innovatie

Voorwaarden en reglement

1. Context

Het College van Burgemeester en Schepenen van Gemeente Sint-Jans-Molenbeek legde in zijn politieke beleidsnota het principe vast van de ondersteuning van toegankelijke en duurzame huisvesting. De nota toont eveneens de wil van het College aan om “de ondersteuning te versterken van de gespecialiseerde verenigingen in hun bijkomende en kritische rol van het huisvestingsbeleid, van ontwikkeling van programma’s van sociale samenhang, bij de deelname aan huisvesting (waaronder de adviesraad voor huisvesting) en de ondersteuning van de burgers in hun zoektocht naar fatsoenlijke woningen of verbetering van hun woningen (uitlenen van materiaal, opleiding in isolatie, enz.)”

De huisvestingskwesaties zijn vormt een centraal deel van de bekommernissen van de verenigingen en alle inwoners. Ze zijn vaak dragers van verschillende initiatieven met betrekking tot de verbetering van de gebouwen, energetische prestaties of de verbetering van het comfort van de bewoners.

De associatieve initiatieven zijn vaak complementair aan de initiatieven gelanceerd door de openbare besturen. Door hun voorbeeldfunctie, kunnen ze eveneens het leven van de bewoners van de gemeente aangenamer, gezonder en duurzamer maken. Om hun uitvoering mogelijk te maken en hun uitstraling te vergemakkelijken, moeten de associatieve initiatieven gebruik maken van participatieve mechanismen die de inwoners en omwonenden verenigen of van informatie- en promotiesystemen om zich beter kenbaar te maken.

Om de verenigingen te ondersteunen in hun te ondernemen stappen, voert de Gemeente Molenbeek een projectoproep in voor het subsidiëren van de participatieve en informatieve ondernemingen.

2. Voorwerp van de oproep

Deze projectoproep beoogt voornamelijk de ingevoerde methodologische ondernemingen aan te moedigen teneinde de deelname van de bewoners van de gemeente te vervolmaken bij innoverende initiatieven van de verenigingen.

Deze oproep kenmerkt eveneens de ambitie van het college om de opdrachten inzake informatie te ondersteunen gedragen door de verenigingssector van Molenbeekse huisvesting betreffende de sociale innovatie op het domein van huisvesting en habitat.

De projecten moeten de volgende aspecten betreffen:

- Hulp bij de burgerparticipatie voor de realisatie van projecten op het domein van huisvesting en habitat
- Opbouw van participatieve processen betreffende de kwesaties van huisvesting en habitat



- Informatie en bevordering van initiatieven van verenigingen en burgers voor de verbetering van huisvesting

3. Doelgroep van de oproep

- De Verenigingen van integratie via huisvesting actief op het grondgebied van de Gemeente Molenbeek
- De verenigingen die een actie kunnen aantonen in verband met de kwestie van huisvesting zowel in de aspecten van informatie aan het publiek, verbetering van de energieprestatie van de woningen als voor de verbetering van het comfort van de bewoners.
- De Sociale Verhuurkantoren actief in Molenbeek
- De verenigingen van mede-eigenaars aanwezig in Molenbeek
- De verenigingen van eigenaars aanwezig in Molenbeek
- De verenigingen van huurders aanwezig in Molenbeek

4. Bedragen

Een globale enveloppe van 10.000 euro in het totaal maakt het mogelijk om één of meerdere projecten te subsidiëren, elk ondersteund voor maximum tussen 1000 en 5000 euro. Deze bedragen kunnen de kosten van werking, vergoedingen, salarissen, publicaties enz. dekken.

5. Ontvankelijkheidscriteria

De analyse van de kandidaturen gebeurt op basis van de volgende criteria

- De geschiktheid aan de thematiek
- Vernieuwend karakter van het project: aanpak, vorm, publiek enz.
- Reproduceerbaarheid: kan het project opnieuw elders gereproduceerd worden?
- Deelname van groepen van bewoners bij de ontwikkeling van het project
- De ervaring inzake huisvesting en/of burgerparticipatie
- De kennis van het Molenbeekse terrein
- De oorspronkelijke synergiën tussen de verenigingssectoren

Om als volledig beschouwd te worden, moeten de kandidaten de volgende elementen vermelden:

- Naam van de vereniging die drager is van het project en de partnerverenigingen
- Beschrijving van de sociale doelstelling van de vereniging en korte beschrijving van de reeds geleide initiatieven bij huisvesting
- Volledige beschrijving van het voorgestelde project
- Een begrotingstabel van het project

Het dossier moet volledig in drie papieren exemplaren en één exemplaar in elektronisch formaat doorgestuurd worden.



Het dossier moet vóór 31 oktober om 12u toekomen bij het **gemeentebestuur van Sint-Jans-Molenbeek, Graaf van Vlaanderenstraat 20, 1080 Sint-Jans-Molenbeek, ter attentie van Dhr. Karim Majoros, Schepen van Huisvesting**, met de vermelding “Projectoproep Huisvesting: Deelname en innovatie. “

Alle informatie in het dossier kan door het bestuur geraadpleegd worden om statistieken, studies, publicaties en mededelingen op te stellen.

6. Samenstelling van de jury

Vóór validering door het College van Burgemeester en Schepenen, worden de kandidaatstellingen onderzocht door een jury samengesteld uit minimum:

- Een vertegenwoordiger van de dienst Gemeentelijke Eigendommen van de Gemeente
- Een vertegenwoordiger van de Huisvestingscel van de Gemeente
- Een vertegenwoordiger van de dienst Tijdelijke Woningen van de Gemeente
- Een vertegenwoordiger van het kabinet van de Schepen van Huisvesting
- Een onafhankelijke expert van de gemeente uit de Gemeentelijke Adviesraad voor Huisvesting van Molenbeek

7. Inlichtingen

Voor alle bijkomende inlichtingen betreffende deze projectoproep, kunt u zich richten tot:

Francesco Randisi

Kabinet van de Schepen van Huisvesting

Graaf van Vlaanderenstraat 20

1080 Sint-Jans-Molenbeek

frandisi@molenbeek.irisnet.be

02 412 36 93